



Общество с ограниченной ответственностью

ООО «ТГК «Топограф»

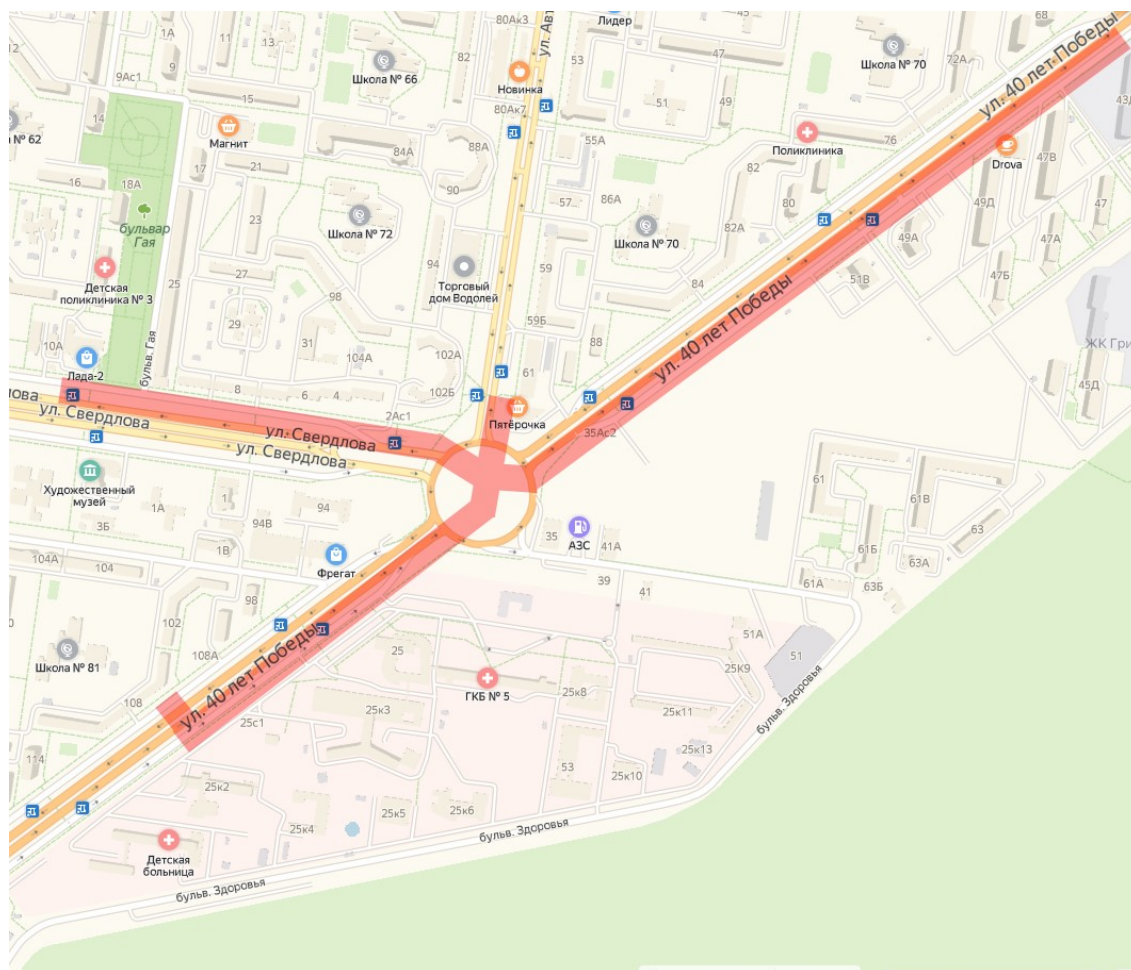
Свидетельство СРО о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
от 11.09. 2012 г., № 01-И-№1511-2.

Заказчик: АО «ТЭВИС»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

для размещения линейного объекта:
«Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки
магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского
района г.о. Тольятти»

Книга 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории



г. Самара
2019 г.



Общество с ограниченной ответственностью

ООО «ТГК «Топограф»

**Свидетельство СРО о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
от 11.09. 2012 г., № 01-И-№1511-2.**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

для размещения линейного объекта:
«Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки
магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского
района г.о. Тольятти»

Книга 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

Директор

А.С. Назин

г. Самара
2019

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер книги	Наименование	Примечание
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории		
Книга 1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Книга 2	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
	Раздел. 5. Приложения	
Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории		
Книга 3	Раздел 6. Пояснительная записка	
	Раздел 7. Графические материалы	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
Книга 4	Раздел 8. Графические материалы	

СОДЕРЖАНИЕ:

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

- | | Стр. |
|--|------|
| 1. Основной чертеж проекта планировки территории _____ | 6-11 |

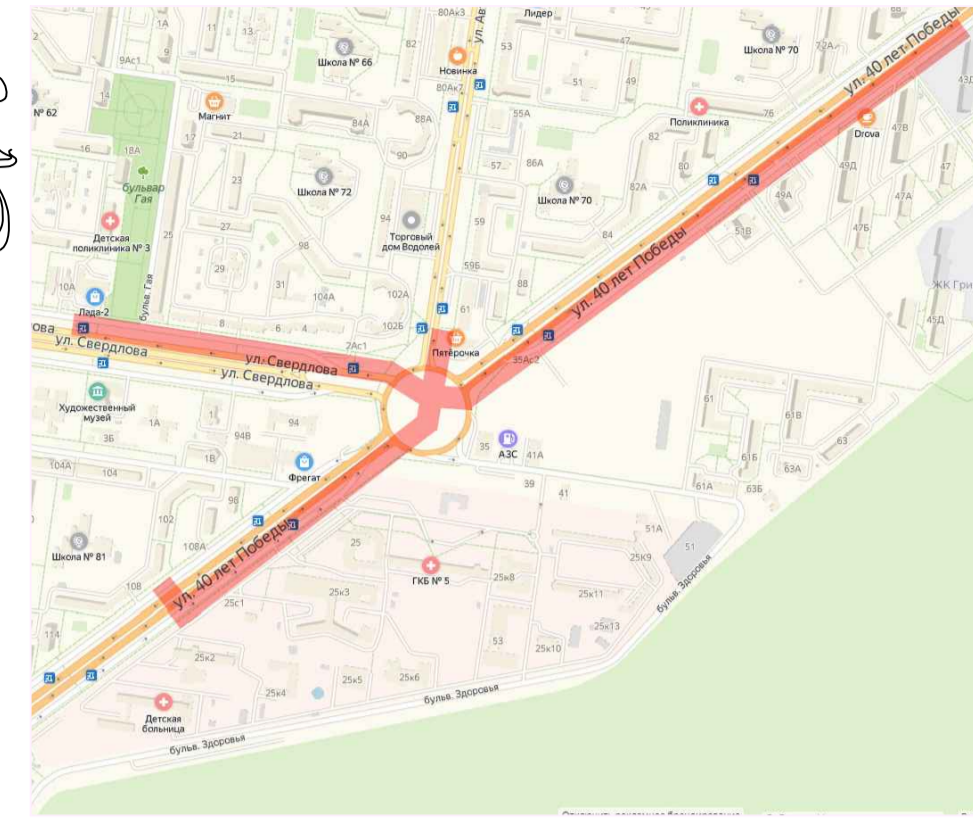
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

- | | |
|---|-------|
| 1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта _____ | 13-14 |
| 2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов _____ | 14 |
| 3. Характеристика зоны планируемого размещения линейного объекта _____ | 15-18 |
| 4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения _____ | 18 |
| 5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов _____ | 18 |
| 6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов _____ | 18 |
| 7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов _____ | 19 |
| 8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды _____ | 19-21 |
| 9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне _____ | 21-23 |

**Раздел 1. Проект планировки территории.
Графическая часть**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
 «Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского района г.о. Тольятти»
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

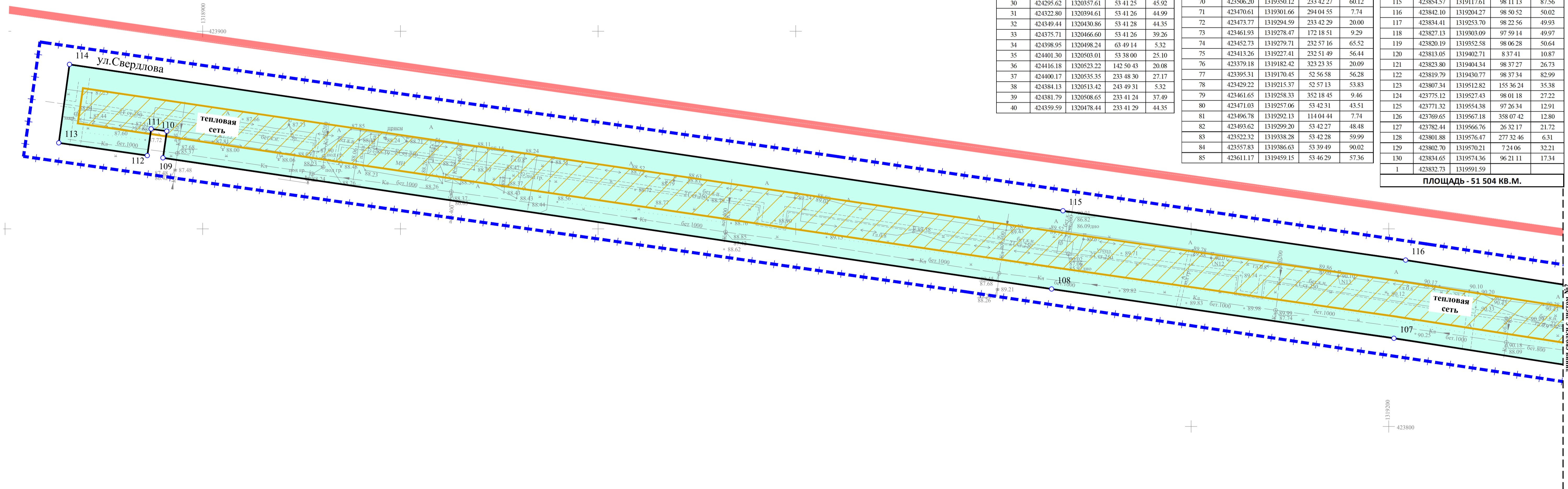
Обзорная схема расположения проектируемого объекта



КАТАЛОГ КООРДИНАТ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина	Номер	X	Y	Дир. угол	Длина	Номер	X	Y	Дир. угол	Длина
1	423832.73	1319591.59	187 48 08	14.83	41	424333.33	1320442.70	233 41 25	44.99	86	423645.06	1319505.42	23 57 09	34.25
2	423818.04	1319589.58	97 30 32	9.39	42	424306.69	1320406.45	233 41 25	45.92	87	423676.36	1319519.32	84 10 07	38.60
3	423816.81	1319598.89	187 32 36	20.32	43	424279.50	1320369.45	233 41 28	59.12	88	423680.29	1319557.73	7 45 35	69.84
4	423796.67	1319596.22	206 32 17	20.84	44	424244.49	1320321.81	233 41 26	60.71	89	423749.48	1319567.15	277 26 40	15.60
5	423778.03	1319586.91	178 07 44	11.06	45	424208.54	1320272.89	234 41 21	24.07	90	423751.50	1319551.69	278 01 13	38.31
6	423766.98	1319587.27	97 49 19	11.70	46	424194.29	1320253.50	224 14 04	17.68	91	423756.85	1319513.75	335 36 28	35.52
7	423765.39	1319598.86	52 59 00	51.56	47	424181.63	1320241.17	235 33 18	16.38	92	423789.20	1319499.09	278 37 33	58.35
8	423796.43	1319640.03	143 11 13	32.00	48	424172.37	1320227.66	233 42 33	59.91	93	423797.95	1319441.39	5 20 07	3.54
9	423770.81	1319659.21	52 54 24	48.37	49	424136.91	1320179.37	233 42 32	60.10	94	423801.47	1319441.72	347 36 38	3.12
10	423799.99	1319697.79	147 43 42	5.64	50	424101.33	1320130.93	233 42 33	36.25	95	423804.52	1319441.05	278 03 35	13.84
11	423795.22	1319700.80	53 17 51	26.02	51	424079.88	1320101.72	222 10 09	11.63	96	423806.46	1319427.35	8 15 17	1.95
12	423810.77	1319721.66	323 56 22	1.27	52	424071.26	1320093.91	233 15 06	10.56	97	423808.39	1319427.63	278 04 54	3.34
13	423811.80	1319720.91	54 23 44	1.00	53	424064.95	1320085.45	233 15 14	33.02	98	423808.86	1319424.32	188 19 26	7.94
14	423812.38	1319721.72	324 07 42	4.55	54	424045.19	1320058.99	233 15 12	85.39	99	423801.00	1319423.17	270 38 27	2.06
15	423816.06	1319719.06	52 54 23	78.45	55	423994.10	1319990.57	245 04 15	3.67	100	423801.02	1319421.11	188 37 39	11.32
16	423863.38	1319781.64	53 18 47	183.76	56	423992.56	1319987.24	233 16 41	11.08	101	423789.83	1319419.42	278 22 40	16.79
17	423973.17	1319929.00	53 18 40	61.87	57	423985.94	1319978.37	213 24 18	2.17	102	423792.28	1319402.81	285 22 22	5.13
18	424010.13	1319978.61	53 15 13	85.38	58	423984.12	1319977.17	233 18 39	45.17	103	423793.64	1319397.86	277 59 20	48.54
19	424061.22	1320047.03	53 15 13	33.02	59	423957.13	1319940.95	233 18 47	183.69	104	423800.38	1319349.80	277 59 16	50.04
20	424080.97	1320073.49	53 15 04	8.62	60	423847.39	1319793.64	232 54 23	173.51	105	423807.34	1319300.25	278 22 56	50.08
21	424086.13	1320080.39	42 10 04	11.71	61	423742.74	1319655.24	323 11 16	32.03	106	423814.64	1319250.70	278 50 49	49.99
22	424094.80	1320088.25	53 42 34	38.27	62	423768.38	1319636.05	232 59 01	39.74	107	423822.32	1319201.31	278 11 13	87.48
23	424117.45	1320119.09	53 42 34	60.10	63	423744.45	1319604.32	277 49 23	17.50	108	423834.78	1319114.73	278 23 53	227.21
24	424153.03	1320167.54	53 42 31	60.23	64	423746.84	1319598.96	187 45 33	85.63	109	423867.97	1318889.95	8 11 18	6.83
25	424188.68	1320216.08	55 33 07	14.72	65	423661.99	1319575.42	264 10 08	42.75	110	423874.72	1318890.92	278 11 27	4.00
26	424197.00	1320228.22	44 14 02	17.35	66	423657.65	1319532.89	203 57 05	27.98	111	423875.29	1318886.96	188 11 18	6.81
27	424209.43	1320240.32	53 41 31	25.72	67	423632.07	1319521.53	233 46 29	62.66	112	423868.55	1318885.99	278 10 19	22.63
28	424224.66	1320261.05	53 41 26	60.71	68	423595.04	1319470.98	233 39 49	90.00	113	423871.77	1318863.59	7 46 44	20.03
29	424260.61	1320309.97	53 41 25	59.12	69	423541.71	1319398.48	233 42 29	60.01	114	423891.61	1318866.30	98 23 03	254.03
30	424295.62	1320357.61	53 41 25	45.92	70	423506.20	1319350.12	233 42 27	60.12	115	423854.57	1319117.61	98 11 13	87.56
31	424322.80	1320394.61	53 41 26	44.99	71	423470.61	1319301.66	294 04 55	7.74	116	423842.10	1319204.27	98 50 52	50.02
32	424349.44	1320430.86	53 41 28	44.35	72	423473.77	1319294.59	233 42 29	20.00	117	423834.41	1319253.70	98 22 56	49.93
33	424375.71	1320466.60	53 41 26	39.26	73	423461.93	1319278.47	172 18 51	9.29	118	423827.13	1319303.09	97 59 14	49.97
34	424398.95	1320498.24	63 49 14	5.32	74	423452.73	1319279.71	232 57 16	65.52	119	423820.19	1319352.58	98 06 28	50.64
35	424401.30	1320503.01	53 38 00	25.10	75	423413.26	1319227.41	232 51 49	56.44	120	423813.05	1319402.71	8 37 41	10.87
36	424416.18	1320523.22	142 50 43	20.08	76	423379.18	1319182.42	323 23 35	20.09	121	423823.80	1319404.34	98 37 27	26.73
37	424400.17	1320535.35	233 48 30	27.17	77	423395.31	1319170.45	52 56 58	56.28	122	423819.79	1319430.77	98 37 34	82.99
38	424384.13	1320513.42	243 49 31	5.32	78	423429.22	1319215.37	52 57 13	53.83	123	423807.34	1319512.82	155 36 24	35.38
39	424381.79	1320508.65	233 41 24	37.49	79	423461.65	1319258.33	352 18 45	9.46	124	423775.12	1319527.43	98 01 18	27.22
40	424359.59	1320478.44	233 41 29	44.35	80	423471.03	1319257.06	53 42 31	43.51	125	423771.32	1319554.38	97 26 34	12.91
					81	423496.78	1319292.13	114 04 44	7.74	126	423769.65	1319567.18	358 07 42	12.80
					82	423493.62	1319299.20	53 42 27	48.48	127	423782.44	1319566.76	26 32 17	21.72
					83	423522.32	1319338.28	53 42 28	59.99	128	423801.88	1319576.47	277 32 46	6.31
					84	423557.83	1319386.63	53 39 49	90.02	129	423802.70	1319570.21	7 24 06	32.21
					85	423611.17	1319459.15	53 46 29	57.36	130	423834.65	1319574.36	96 21 11	17.34

ПЛОЩАДЬ - 51 504 КВ.М.

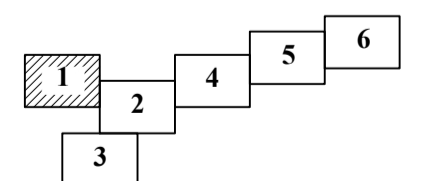


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания территории
- Существующие, установленные красные линии
- Территория планируемого размещения объекта капитального строительства
- Номера характерных точек территории планируемого размещения линейного объекта
- Вид линейного объекта предназначенного для размещения
- Охранная зона проектируемых тепловых сетей

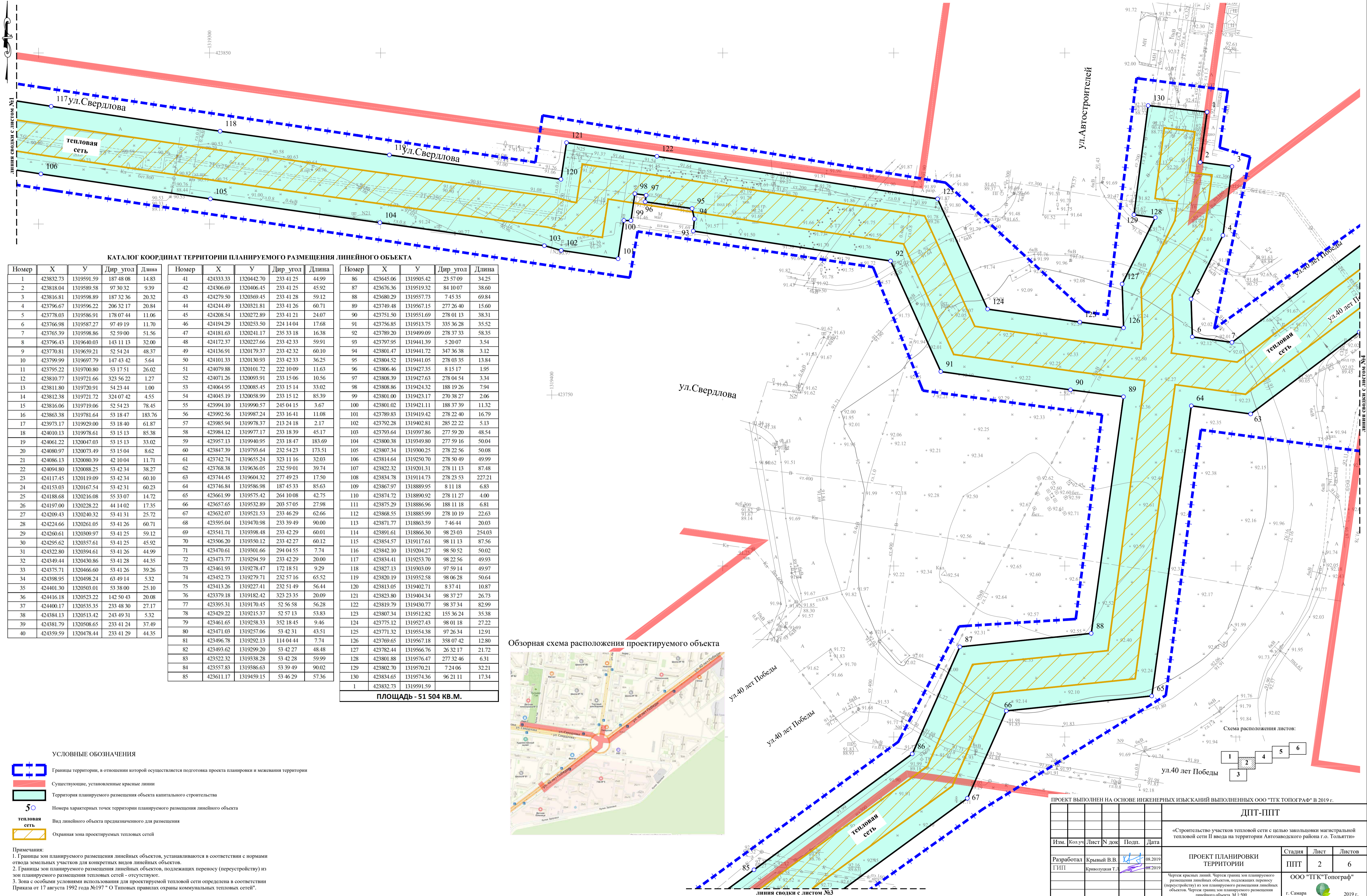
Примечания:
 1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
 2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения тепловых сетей - отсутствуют.
 3. Зона с особыми условиями использования для проектируемой тепловой сети определена в соответствии Приказа от 17 августа 1992 года №197 "О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей".

Схема расположения листов:



ПРОЕКТ ВЫПОЛНЕН НА ОСНОВЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ВЫПОЛНЕННЫХ ООО "ТГК ТОПОГРАФ" В 2019 г.					ДПТ-ППТ			
«Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского района г.о. Тольятти»					ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			
Изм.	Кол.ч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
		1			08.2019	ППТ	1	6
Разработал	Кривый В.В.				08.2019	ООО "ТГК" Топограф		
ГПП	Кривошукка Т.Д.					г. Самара		
					2019 г.			

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского района г.о. Тольятти»
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

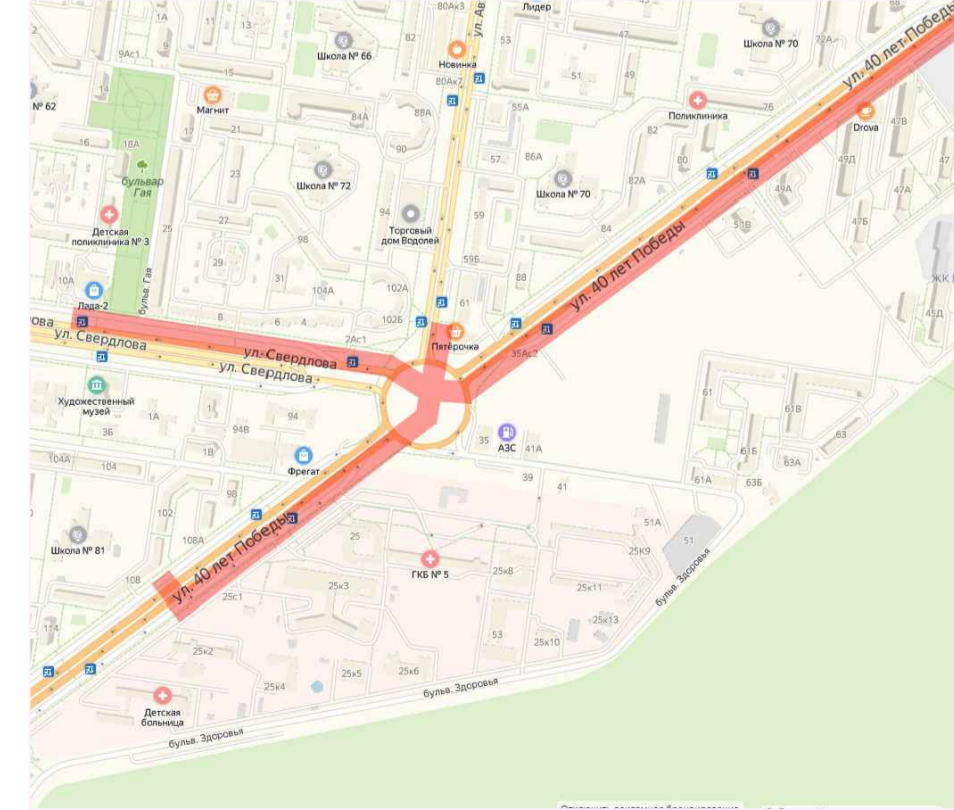


КАТАЛОГ КООРДИНАТ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Номер	X	У	Дир. угол	Длина	Номер	X	У	Дир. угол	Длина	Номер	X	У	Дир. угол	Длина
1	423832.73	1319591.59	187 48 08	14.83	41	424333.33	1320442.70	233 41 25	44.99	86	423645.06	131905.42	23 57 09	34.25
2	423818.04	1319589.58	97 30 32	9.39	42	424306.69	1320406.45	233 41 25	45.92	87	423676.36	1319519.32	84 10 07	38.60
3	423816.81	1319598.89	187 32 36	20.32	43	424279.50	1320569.45	233 41 28	59.12	88	423680.29	1319557.73	7 45 35	69.84
4	423796.67	1319596.22	206 32 17	20.84	44	424244.49	1320521.81	233 41 26	60.71	89	423749.48	1319567.15	277 26 40	15.60
5	423778.03	1319586.91	178 07 44	11.06	45	424208.54	1320272.89	233 41 21	24.07	90	423751.50	1319551.69	278 01 13	38.31
6	423766.98	1319587.27	97 49 19	11.70	46	424194.29	1320253.50	224 14 04	17.68	91	423756.85	1319513.75	335 36 28	35.52
7	423765.39	1319598.86	52 59 00	51.56	47	424181.63	1320241.17	235 33 18	16.38	92	423789.20	1319499.09	278 37 33	58.35
8	423796.43	1319640.03	143 11 13	32.00	48	424172.37	1320227.66	233 42 33	59.91	93	423797.95	1319441.39	5 20 07	3.54
9	423770.81	1319659.21	52 54 24	48.37	49	424136.91	1320179.37	233 42 32	60.10	94	423801.47	1319441.72	347 36 38	3.12
10	423799.99	1319697.79	147 43 42	5.64	50	424101.33	1320130.93	233 42 33	36.25	95	423804.52	1319441.05	278 03 35	13.84
11	423795.22	1319700.80	53 17 51	26.02	51	424079.88	1320101.72	222 10 09	11.63	96	423806.46	1319427.35	8 15 17	1.95
12	423810.77	1319721.66	323 56 22	1.27	52	424071.26	1320093.91	233 15 06	10.56	97	423808.39	1319427.63	278 04 54	3.34
13	423811.80	1319720.91	54 23 44	1.00	53	424064.95	1320085.45	233 15 14	33.02	98	423808.86	1319424.32	188 19 26	7.94
14	423812.38	1319721.72	324 07 42	4.55	54	424045.19	1320058.99	233 15 12	85.39	99	423801.00	1319423.17	270 38 27	2.06
15	423816.06	1319719.06	52 54 23	78.45	55	423994.10	1319990.57	245 04 15	3.67	100	423801.02	1319421.11	188 37 39	11.32
16	423863.38	1319781.64	53 18 47	183.76	56	423992.56	1319987.24	233 16 41	11.08	101	423789.83	1319419.42	278 22 40	16.79
17	423973.17	1319929.00	53 18 40	61.87	57	423985.94	1319978.37	213 24 18	2.17	102	423792.28	1319402.81	285 22 22	5.13
18	424010.13	1319978.61	53 15 13	85.38	58	423984.12	1319977.17	233 18 39	45.17	103	423793.64	1319397.86	277 59 20	48.54
19	424061.22	1320047.03	53 15 13	33.02	59	423957.13	1319940.95	233 18 47	183.69	104	423800.38	1319349.80	277 59 16	50.04
20	424080.97	1320073.49	53 15 04	8.62	60	423847.39	1319793.64	232 54 23	173.51	105	423807.34	1319300.25	278 22 56	50.08
21	424086.13	1320080.39	42 10 04	11.71	61	423742.74	1319655.24	323 11 16	32.03	106	423814.64	1319250.70	278 50 49	49.99
22	424094.80	1320088.25	53 42 34	38.27	62	423768.38	1319636.05	232 59 01	39.74	107	423822.32	1319201.31	278 11 13	87.48
23	424117.45	1320119.09	53 42 34	60.10	63	423744.45	1319604.32	277 49 23	17.50	108	423834.78	1319114.73	278 23 53	227.21
24	424153.03	1320167.54	53 42 31	60.23	64	423746.84	1319586.98	187 45 33	85.63	109	423867.97	1318899.95	8 11 18	6.83
25	424188.68	1320216.08	55 33 07	14.72	65	423661.99	1319575.42	264 10 08	42.75	110	423874.72	1318890.92	278 11 27	4.00
26	424197.00	1320228.22	44 14 02	17.35	66	423657.65	1319532.89	203 57 05	27.98	111	423875.29	1318886.96	188 11 18	6.81
27	424209.43	1320240.32	53 41 31	25.72	67	423632.07	1319521.53	233 46 29	62.66	112	423868.55	1318885.99	278 10 19	22.63
28	424224.66	1320261.05	53 41 26	60.71	68	423595.04	1319470.98	233 39 49	90.00	113	423871.77	1318863.59	7 46 44	20.03
29	424260.61	1320309.97	53 41 25	59.12	69	423541.71	1319398.48	233 42 29	60.01	114	423891.61	1318866.30	98 23 03	254.03
30	424295.62	1320357.61	53 41 25	45.92	70	423506.20	1319350.12	233 42 27	60.12	115	423854.57	1319117.61	98 11 13	87.56
31	424322.80	1320394.61	53 41 26	44.99	71	423470.61	1319301.66	294 04 55	7.74	116	423842.10	1319204.27	98 50 52	50.02
32	424349.44	1320430.86	53 41 28	44.35	72	423473.77	1319294.59	233 42 29	20.00	117	423834.41	1319253.70	98 22 56	49.93
33	424375.71	1320466.60	53 41 26	39.26	73	423461.93	1319278.47	172 18 51	9.29	118	423827.13	1319303.09	97 59 14	49.97
34	424398.95	1320498.24	63 49 14	5.32	74	423452.73	1319279.71	232 57 16	65.52	119	423820.19	1319352.58	98 06 28	50.64
35	424401.30	1320503.01	53 38 00	25.10	75	423413.26	1319227.41	232 51 49	56.44	120	423813.05	1319402.71	8 37 41	10.87
36	424416.18	1320523.22	142 50 43	20.08	76	423379.18	1319182.42	323 23 35	20.09	121	423823.80	1319404.34	98 37 27	26.73
37	424400.17	1320535.35	233 48 30	27.17	77	423395.31	1319170.45	52 56 58	56.28	122	423819.79	1319430.77	98 37 34	82.99
38	424384.13	1320513.42	243 49 31	5.32	78	423429.22	1319215.37	52 57 13	53.83	123	423807.34	1319512.82	155 36 24	35.38
39	424381.79	1320508.65	233 41 24	37.49	79	423461.65	1319258.33	352 18 45	9.46	124	423775.12	1319527.43	98 01 18	27.22
40	424359.59	1320478.44	233 41 29	44.35	80	423471.03	1319257.06	53 42 31	43.51	125	423771.32	1319554.38	97 26 34	12.91
					81	423496.78	1319292.13	114 04 44	7.74	126	423769.65	1319567.18	358 07 42	12.80
					82	423493.62	1319299.20	53 42 27	48.48	127	423782.44	1319566.76	26 32 17	21.72
					83	423522.32	1319338.28	53 42 28	59.99	128	423801.88	1319576.47	277 32 46	6.31
					84	423557.83	1319386.63	53 39 49	90.02	129	423802.70	1319570.21	7 24 06	32.21
					85	423611.17	1319459.15	53 46 29	57.36	130	423834.65	1319574.36	96 21 11	17.34
										1	423832.73	1319591.59		

ПЛОЩАДЬ - 51 504 КВ.М.

Обзорная схема расположения проектируемого объекта



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания территории
 - Существующие, установленные красные линии
 - Территория планируемого размещения объекта капитального строительства
 - Номера характерных точек территории планируемого размещения линейного объекта
 - Вид линейного объекта предназначенного для размещения
 - Охранная зона проектируемых тепловых сетей

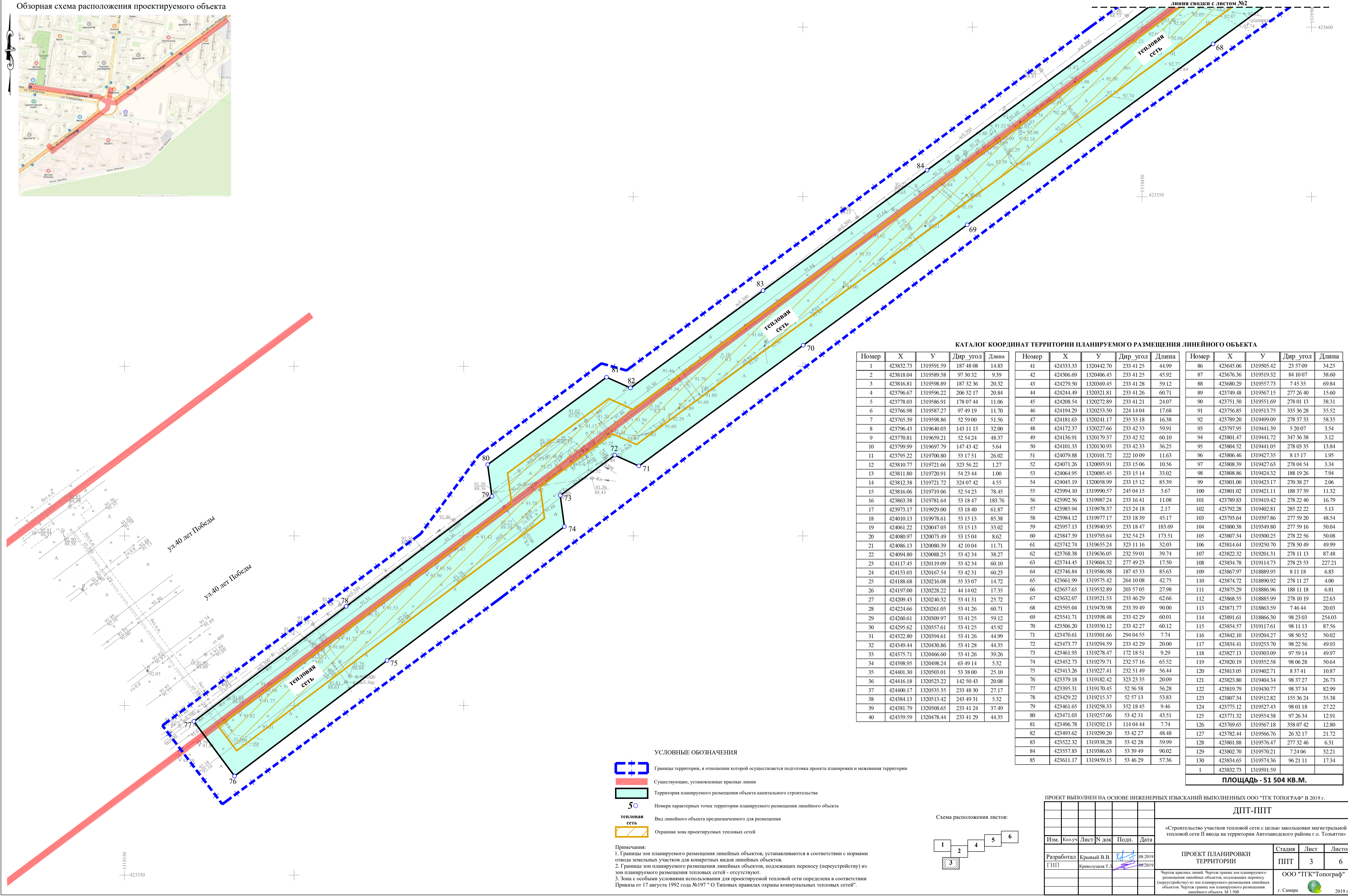
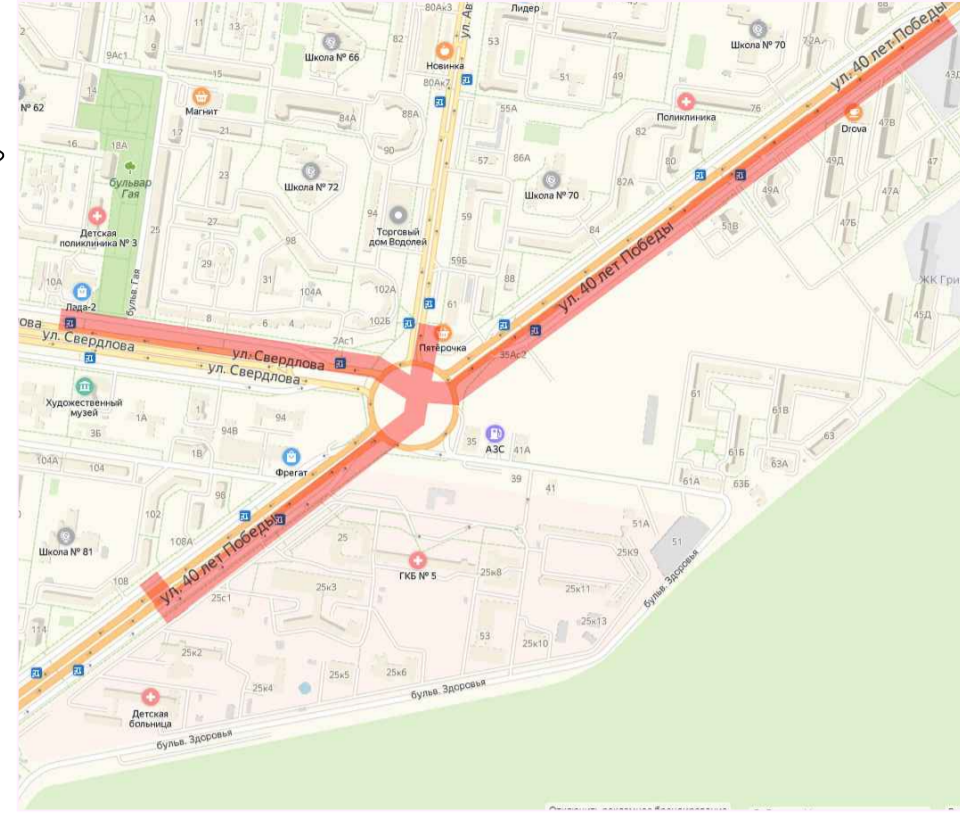
Примечания:
 1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
 2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения тепловых сетей - отсутствуют.
 3. Зона с особыми условиями использования для проектируемой тепловой сети определена в соответствии Приказа от 17 августа 1992 года №197 "О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей".

ПРОЕКТ ВЫПОЛНЕН НА ОСНОВЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ВЫПОЛНЕННЫХ ООО "ТК ТОПОГРАФ" В 2019 г.

				ДПТ-ППТ		
«Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского района г.о. Тольятти»						
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал	Крыльев В.В.				08.2019	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ГПП	Крыловская Т.Д.				08.2019	
Стадия	Лист	Листов				
ППТ	2	6				
ООО "ТК" Топограф						
г. Самара 2019 г.						

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
 «Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского района г.о. Тольятти»
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

Обзорная схема расположения проектируемого объекта

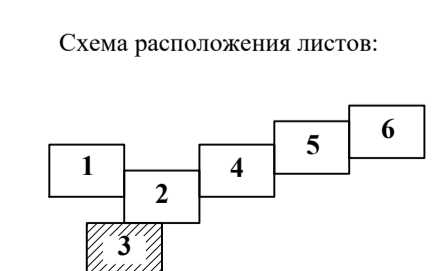


КАТАЛОГ КООРДИНАТ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина	Номер	X	Y	Дир. угол	Длина	Номер	X	Y	Дир. угол	Длина
1	423832.73	1319591.59	187 48 08	14.83	41	424333.33	1320442.70	233 41 25	44.99	86	423645.06	1319505.42	23 57 09	34.25
2	423818.04	1319589.58	97 30 32	9.39	42	424306.69	1320406.45	233 41 25	45.92	87	423676.36	1319519.32	84 10 07	38.60
3	423816.81	1319598.89	187 32 36	20.32	43	424279.50	1320369.45	233 41 28	59.12	88	423680.29	1319557.73	7 45 35	69.84
4	423796.67	1319596.22	206 32 17	20.84	44	424244.49	1320321.81	233 41 26	60.71	89	423749.48	1319567.15	277 26 40	15.60
5	423778.03	1319586.91	178 07 44	11.06	45	424208.54	1320272.89	233 41 21	24.07	90	423751.50	1319551.69	278 01 13	38.31
6	423766.98	1319587.27	97 49 19	11.70	46	424194.29	1320253.50	224 14 04	17.68	91	423756.85	1319513.75	335 36 28	35.52
7	423765.39	1319598.86	52 59 00	51.56	47	424181.63	1320241.17	235 33 18	16.38	92	423789.20	1319499.09	278 37 33	58.35
8	423796.43	1319640.03	143 11 13	32.00	48	424172.37	1320227.66	233 42 33	59.91	93	423797.95	1319441.39	5 20 07	3.54
9	423770.81	1319659.21	52 54 24	48.37	49	424136.91	1320179.37	233 42 32	60.10	94	423801.47	1319441.72	347 36 38	3.12
10	423799.99	1319697.79	147 43 42	5.64	50	424101.33	1320130.93	233 42 33	36.25	95	423804.52	1319441.05	278 03 35	13.84
11	423795.22	1319700.80	53 17 51	26.02	51	424079.88	1320101.72	222 10 09	11.63	96	423806.46	1319427.35	8 15 17	1.95
12	423810.77	1319721.66	323 56 22	1.27	52	424071.26	1320093.91	233 15 06	10.56	97	423808.39	1319427.63	278 04 54	3.34
13	423811.80	1319720.91	54 23 44	1.00	53	424064.95	1320085.45	233 15 14	33.02	98	423808.86	1319424.32	188 19 26	7.94
14	423812.38	1319721.72	324 07 42	4.55	54	424045.19	1320058.99	233 15 12	85.39	99	423801.00	1319423.17	270 38 27	2.06
15	423816.06	1319719.06	52 54 23	78.45	55	423994.10	1319990.57	245 04 15	3.67	100	423801.02	1319421.11	188 37 39	11.32
16	423863.38	1319781.64	53 18 47	183.76	56	423992.36	1319987.24	233 16 41	11.08	101	423809.83	1319419.42	278 22 40	16.79
17	423973.17	1319929.00	53 18 40	61.87	57	423985.94	1319978.37	213 24 18	2.17	102	423792.28	1319402.81	285 22 22	5.13
18	424010.13	1319978.61	53 15 13	85.38	58	423984.12	1319977.17	233 18 39	45.17	103	423795.64	1319397.86	277 59 20	48.54
19	424061.22	1320047.03	53 15 13	33.02	59	423957.13	1319940.95	233 18 47	183.69	104	423800.38	1319349.80	277 59 16	50.04
20	424080.97	1320073.49	53 15 04	8.62	60	423847.39	1319793.64	232 54 23	173.51	105	423807.34	1319300.25	278 22 56	50.08
21	424086.13	1320080.39	42 10 04	11.71	61	423742.74	1319655.24	323 11 16	32.03	106	423814.64	1319250.70	278 50 49	49.99
22	424094.80	1320088.25	53 42 34	38.27	62	423768.38	1319636.05	232 59 01	39.74	107	423822.32	1319201.31	278 11 13	87.48
23	424117.45	1320119.09	53 42 34	60.10	63	423744.45	1319604.32	277 49 23	17.50	108	423834.78	1319114.73	278 23 53	227.21
24	424153.03	1320167.54	53 42 31	60.23	64	423746.84	1319586.98	187 45 33	85.63	109	423867.97	1318889.95	8 11 18	6.83
25	424188.68	1320216.08	55 33 07	14.72	65	423661.99	1319575.42	264 10 08	42.75	110	423874.72	1318890.92	278 11 27	4.00
26	424197.00	1320228.22	44 14 02	17.35	66	423657.65	1319532.89	205 57 05	27.98	111	423875.29	1318886.96	188 11 18	6.81
27	424209.43	1320240.32	53 41 31	25.72	67	423632.07	1319521.53	233 46 29	62.66	112	423868.55	1318885.99	278 10 19	22.63
28	424224.66	1320261.05	53 41 26	60.71	68	423595.04	1319470.98	233 39 49	90.00	113	423871.77	1318863.59	7 46 44	20.03
29	424260.61	1320309.97	53 41 25	59.12	69	423541.71	1319398.48	233 42 29	60.01	114	423891.61	1318866.30	98 23 03	254.03
30	424295.62	1320357.61	53 41 25	45.92	70	423506.20	1319350.12	233 42 27	60.12	115	423854.57	1319117.61	98 11 13	87.56
31	424322.80	1320394.61	53 41 26	44.99	71	423470.61	1319301.66	294 04 55	7.74	116	423842.10	1319204.27	98 50 52	50.02
32	424349.44	1320430.86	53 41 28	44.35	72	423473.77	1319294.59	233 42 29	20.00	117	423834.41	1319253.70	98 22 56	49.93
33	424375.71	1320466.60	53 41 26	39.26	73	423461.93	1319278.47	172 18 51	9.29	118	423827.13	1319303.09	97 59 14	49.97
34	424398.95	1320498.24	63 49 14	5.32	74	423452.73	1319279.71	232 57 16	65.52	119	423820.19	1319352.58	98 06 28	50.64
35	424401.30	1320503.01	53 38 00	25.10	75	423413.26	1319227.41	232 51 49	56.44	120	423813.05	1319402.71	8 37 41	10.87
36	424416.18	1320523.22	142 50 43	20.08	76	423379.18	1319182.42	323 23 35	20.09	121	423823.80	1319404.34	98 37 27	26.73
37	424400.17	1320535.35	233 48 30	27.17	77	423395.31	1319170.45	52 56 58	56.28	122	423819.79	1319430.77	98 37 34	82.99
38	424384.13	1320513.42	243 49 31	5.32	78	423429.22	1319215.37	52 57 13	53.83	123	423807.34	1319512.82	155 36 24	35.38
39	424381.79	1320508.65	233 41 24	37.49	79	423461.65	1319258.33	352 18 45	9.46	124	423775.12	1319527.43	98 01 18	27.22
40	424359.59	1320478.44	233 41 29	44.35	80	423471.03	1319257.06	53 42 31	43.51	125	423771.32	1319554.38	97 26 34	12.91
					81	423496.78	1319292.13	114 04 44	7.74	126	423769.65	1319567.18	358 07 42	12.80
					82	423493.62	1319299.20	53 42 27	48.48	127	423782.44	1319566.76	26 32 17	21.72
					83	423522.32	1319338.28	53 42 28	59.99	128	423801.88	1319576.47	277 32 46	6.31
					84	423557.83	1319386.63	53 39 49	90.02	129	423802.70	1319570.21	7 24 06	32.21
					85	423611.17	1319459.15	53 46 29	57.36	130	423834.65	1319574.36	96 21 11	17.34

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания территории
 - Существующие, установленные красные линии
 - Территория планируемого размещения объекта капитального строительства
 - Номера характерных точек территории планируемого размещения линейного объекта
 - Вид линейного объекта предназначенного для размещения
 - Охранная зона проектируемых тепловых сетей

Примечания:
 1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
 2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения тепловых сетей - отсутствуют.
 3. Зона с особыми условиями использования для проектируемой тепловой сети определена в соответствии Приказа от 17 августа 1992 года №197 " О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей".



ПРОЕКТ ВЫПОЛНЕН НА ОСНОВЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ВЫПОЛНЕННЫХ ООО "ТК ТОПОГРАФ" В 2019 г.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал	Крыльев В.В.				08.2019
ГПП	Крыловская Т.А.				08.2019

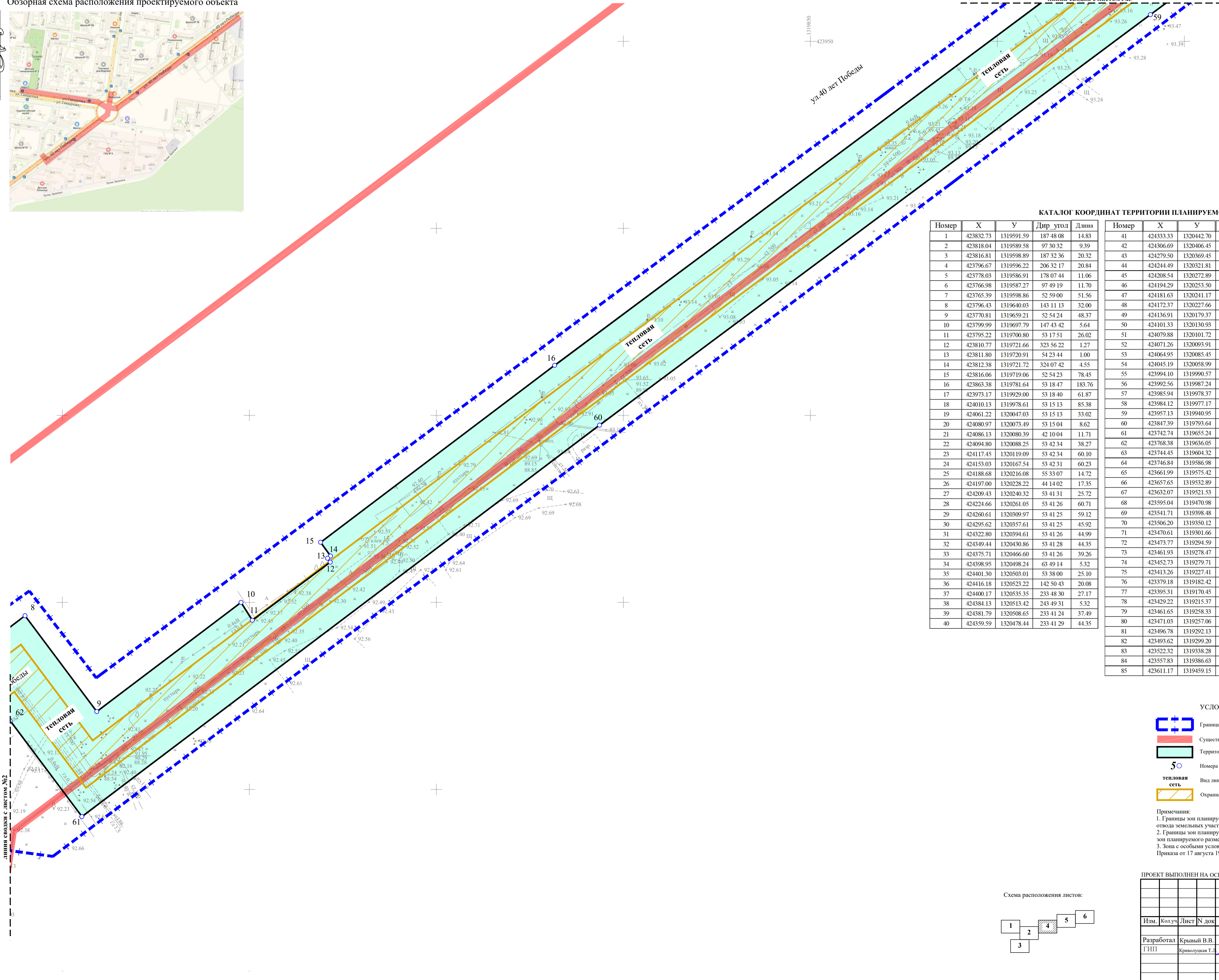
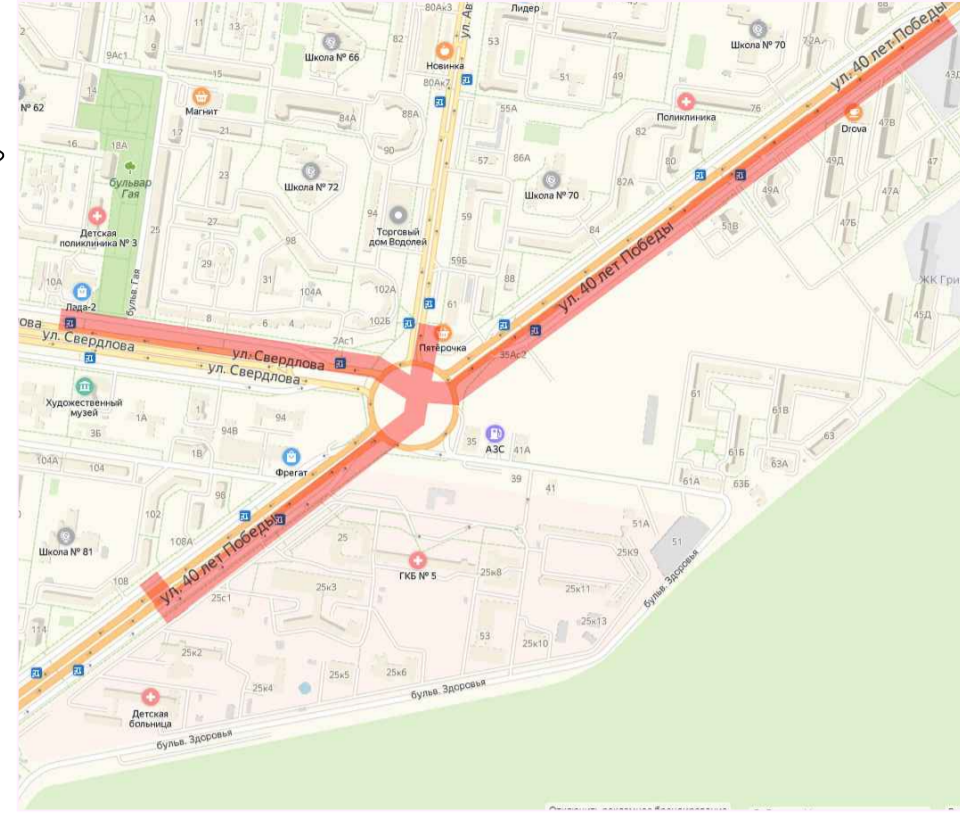
ДТП-ПТП		
«Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского района г.о. Тольятти»		
Стадия	Лист	Листов
ПТП	3	6

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
 ООО "ТК" Топограф
 г. Самара 2019 г.

ПЛОЩАДЬ - 51 504 КВ.М.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
 «Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского района г.о. Тольятти»
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

Обзорная схема расположения проектируемого объекта



КАТАЛОГ КООРДИНАТ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Номер	X	У	Дир. угол	Длина	Номер	X	У	Дир. угол	Длина	Номер	X	У	Дир. угол	Длина
1	423832.73	1319591.59	187 48 08	14.83	41	424333.33	1320442.70	233 41 25	44.99	86	423645.06	1319505.42	23 57 09	34.25
2	423818.04	1319589.58	97 30 32	9.39	42	424306.69	1320406.45	233 41 25	45.92	87	423676.36	1319519.32	84 10 07	38.60
3	423816.81	1319598.89	187 32 36	20.32	43	424279.50	1320369.45	233 41 28	59.12	88	423680.29	1319557.73	7 45 35	69.84
4	423796.67	1319596.22	206 32 17	20.84	44	424244.49	1320321.81	233 41 26	60.71	89	423749.48	1319567.15	277 26 40	15.60
5	423778.03	1319586.91	178 07 44	11.06	45	424208.54	1320272.89	233 41 21	24.07	90	423751.50	1319551.69	278 01 13	38.31
6	423766.98	1319587.27	97 49 19	11.70	46	424194.29	1320253.50	224 14 04	17.68	91	423756.85	1319513.75	335 36 28	35.52
7	423765.39	1319598.86	52 59 00	51.56	47	424181.63	1320241.17	235 33 18	16.38	92	423789.20	1319499.09	278 37 33	58.35
8	423796.43	1319640.03	143 11 13	32.00	48	424172.37	1320227.66	233 42 33	59.91	93	423797.95	1319441.39	5 20 07	3.54
9	423770.81	1319659.21	52 54 24	48.37	49	424136.91	1320179.37	233 42 32	60.10	94	423801.47	1319441.72	347 36 38	3.12
10	423799.99	1319697.79	147 43 42	5.64	50	424101.33	1320130.93	233 42 33	36.25	95	423804.52	1319441.05	278 03 35	13.84
11	423795.22	1319700.80	53 17 51	26.02	51	424079.88	1320101.72	222 10 09	11.63	96	423806.46	1319427.35	8 15 17	1.95
12	423810.77	1319721.66	323 56 22	1.27	52	424071.26	1320093.91	233 15 06	10.56	97	423808.39	1319427.63	278 04 54	3.34
13	423811.80	1319720.91	54 23 44	1.00	53	424064.95	1320085.45	233 15 14	33.02	98	423808.86	1319424.32	188 19 26	7.94
14	423812.38	1319721.72	324 07 42	4.55	54	424045.19	1320058.99	233 15 12	85.39	99	423801.00	1319423.17	270 38 27	2.06
15	423816.06	1319719.06	52 54 23	78.45	55	423994.10	1319990.57	245 04 15	3.67	100	423801.02	1319421.11	188 37 39	11.32
16	423863.38	1319781.64	53 18 47	183.76	56	423992.56	1319987.24	233 16 41	11.08	101	423789.83	1319419.42	278 22 40	16.79
17	423973.17	1319929.00	53 18 40	61.87	57	423985.94	1319978.37	213 24 18	2.17	102	423792.28	1319402.81	285 22 22	5.13
18	424010.13	1319978.61	53 15 13	85.38	58	423984.12	1319977.17	233 18 39	45.17	103	423793.64	1319397.86	277 59 20	48.54
19	424061.22	1320047.03	53 15 13	33.02	59	423957.13	1319940.95	233 18 47	183.69	104	423800.38	1319349.80	277 59 16	50.04
20	424080.97	1320073.49	53 15 04	8.62	60	423847.39	1319793.64	232 54 23	173.51	105	423807.34	1319300.25	278 22 56	50.08
21	424086.13	1320080.39	42 10 04	11.71	61	423742.74	1319655.24	323 11 16	32.03	106	423814.64	1319250.70	278 50 49	49.99
22	424094.80	1320088.25	53 42 34	38.27	62	423768.38	1319636.05	232 59 01	39.74	107	423822.32	1319201.31	278 11 13	87.48
23	424117.45	1320119.09	53 42 34	60.10	63	423744.45	1319604.32	277 49 23	17.50	108	423834.78	1319147.73	278 23 53	227.21
24	424153.03	1320167.54	53 42 31	60.23	64	423746.84	1319586.98	187 45 33	85.63	109	423867.97	1318889.95	8 11 18	6.83
25	424188.68	1320216.08	55 33 07	14.72	65	423661.99	1319575.42	264 10 08	42.75	110	423874.72	1318890.92	278 11 27	4.00
26	424197.00	1320228.22	44 14 02	17.35	66	423657.65	1319532.89	203 57 05	27.98	111	423875.29	1318886.96	188 11 18	6.81
27	424209.43	1320240.32	53 41 31	25.72	67	423632.07	1319521.53	233 46 29	62.66	112	423868.55	1318885.99	278 10 19	22.63
28	424224.66	1320261.05	53 41 26	60.71	68	423595.04	1319470.98	233 39 49	90.00	113	423871.77	1318863.59	7 46 44	20.03
29	424260.61	1320309.97	53 41 25	59.12	69	423541.71	1319398.48	233 42 29	60.01	114	423891.61	1318866.30	98 23 03	254.03
30	424295.62	1320357.61	53 41 25	45.92	70	423506.20	1319350.12	233 42 27	60.12	115	423854.57	1319117.61	98 11 13	87.56
31	424322.80	1320394.61	53 41 26	44.99	71	423470.61	1319301.66	294 04 55	7.74	116	423842.10	1319204.27	98 50 52	50.02
32	424349.44	1320430.86	53 41 28	44.35	72	423473.77	1319294.59	233 42 29	20.00	117	423834.41	1319253.70	98 22 56	49.93
33	424375.71	1320466.60	53 41 26	39.26	73	423461.93	1319278.47	172 18 51	9.29	118	423827.13	1319303.09	97 59 14	49.97
34	424398.95	1320498.24	63 49 14	5.32	74	423452.73	1319279.71	232 57 16	65.52	119	423820.19	1319352.58	98 06 28	50.64
35	424401.30	1320503.01	53 38 00	25.10	75	423413.26	1319227.41	232 51 49	56.44	120	423813.05	1319402.71	8 37 41	10.87
36	424416.18	1320523.22	142 50 43	20.08	76	423379.18	1319182.42	323 23 35	20.09	121	423823.80	1319404.34	98 37 27	26.73
37	424400.17	1320535.35	233 48 30	27.17	77	423395.31	1319170.45	52 56 58	56.28	122	423819.79	1319430.77	98 37 34	82.99
38	424384.13	1320513.42	243 49 31	5.32	78	423429.22	1319215.37	52 57 13	53.83	123	423807.34	1319512.82	155 36 24	35.38
39	424381.79	1320508.65	233 41 24	37.49	79	423461.65	1319258.33	352 18 45	9.46	124	423775.12	1319527.43	98 01 18	27.22
40	424359.59	1320478.44	233 41 29	44.35	80	423471.03	1319257.06	53 42 31	43.51	125	423771.32	1319554.38	97 26 34	12.91
					81	423496.78	1319292.13	114 04 44	7.74	126	423769.65	1319567.18	358 07 42	12.80
					82	423493.62	1319299.20	53 42 27	48.48	127	423782.44	1319566.76	26 32 17	21.72
					83	423522.32	1319338.28	53 42 28	59.99	128	423801.88	1319576.47	277 32 46	6.31
					84	423557.83	1319386.63	53 39 49	90.02	129	423802.70	1319570.21	7 24 06	32.21
					85	423611.17	1319459.15	53 46 29	57.36	130	423834.65	1319574.36	96 21 11	17.34
										131	423832.73	1319591.59		

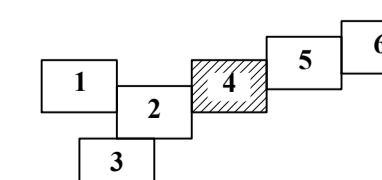
ПЛОЩАДЬ - 51 504 КВ.М.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания территории
- Существующие, установленные красные линии
- Территория планируемого размещения объекта капитального строительства
- Номера характерных точек территории планируемого размещения линейного объекта
- Вид линейного объекта предназначенного для размещения
- Охранная зона проектируемых тепловых сетей

Примечания:
 1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
 2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения тепловых сетей - отсутствуют.
 3. Зона с особыми условиями использования для проектируемой тепловой сети определена в соответствии Приказа от 17 августа 1992 года №197 "О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей".

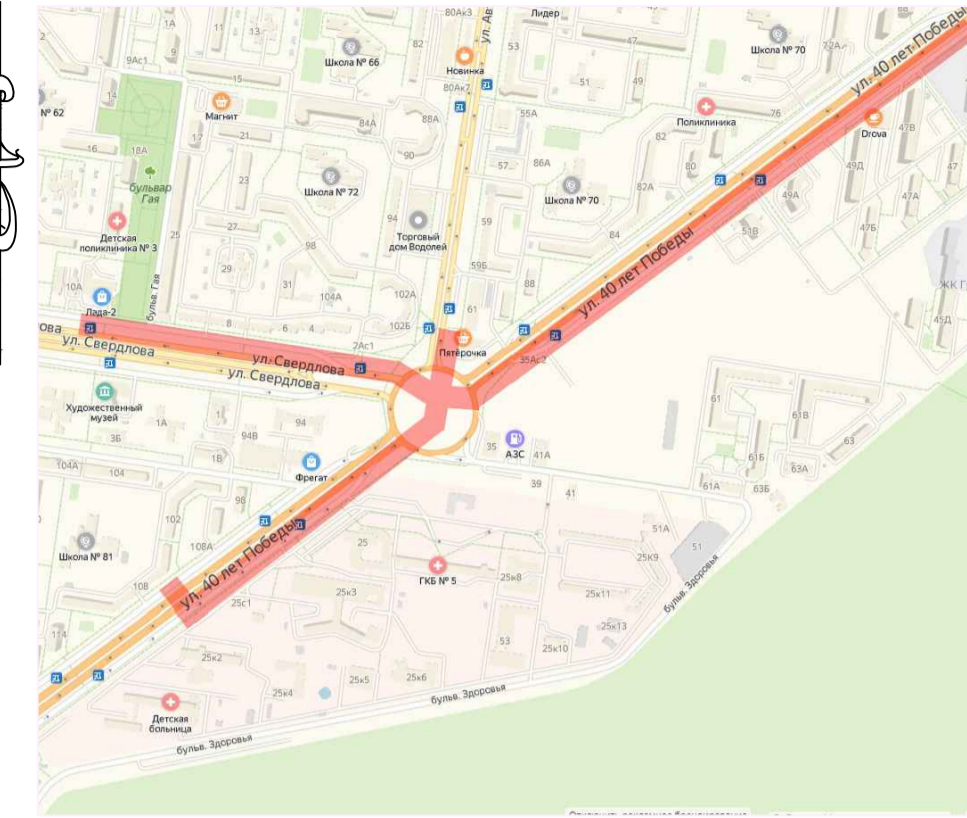
Схема расположения листов:



ПРОЕКТ ВЫПОЛНЕН НА ОСНОВЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ВЫПОЛНЕННЫХ ООО "ТГК ТОПОГРАФ" В 2019 г.				ДПТ-ППТ		
«Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского района г.о. Тольятти»				Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.ч.	Лист	Н. док.	Подп.	Дата	
Разработал	Кривый В.В.				08.2019	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ГПТ	Кривошукан Т.А.				08.2019	
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения тепловых сетей. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:500				ООО "ТГК" Топограф	4	6
				г. Самара		2019 г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
 «Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского района г.о. Тольятти»
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

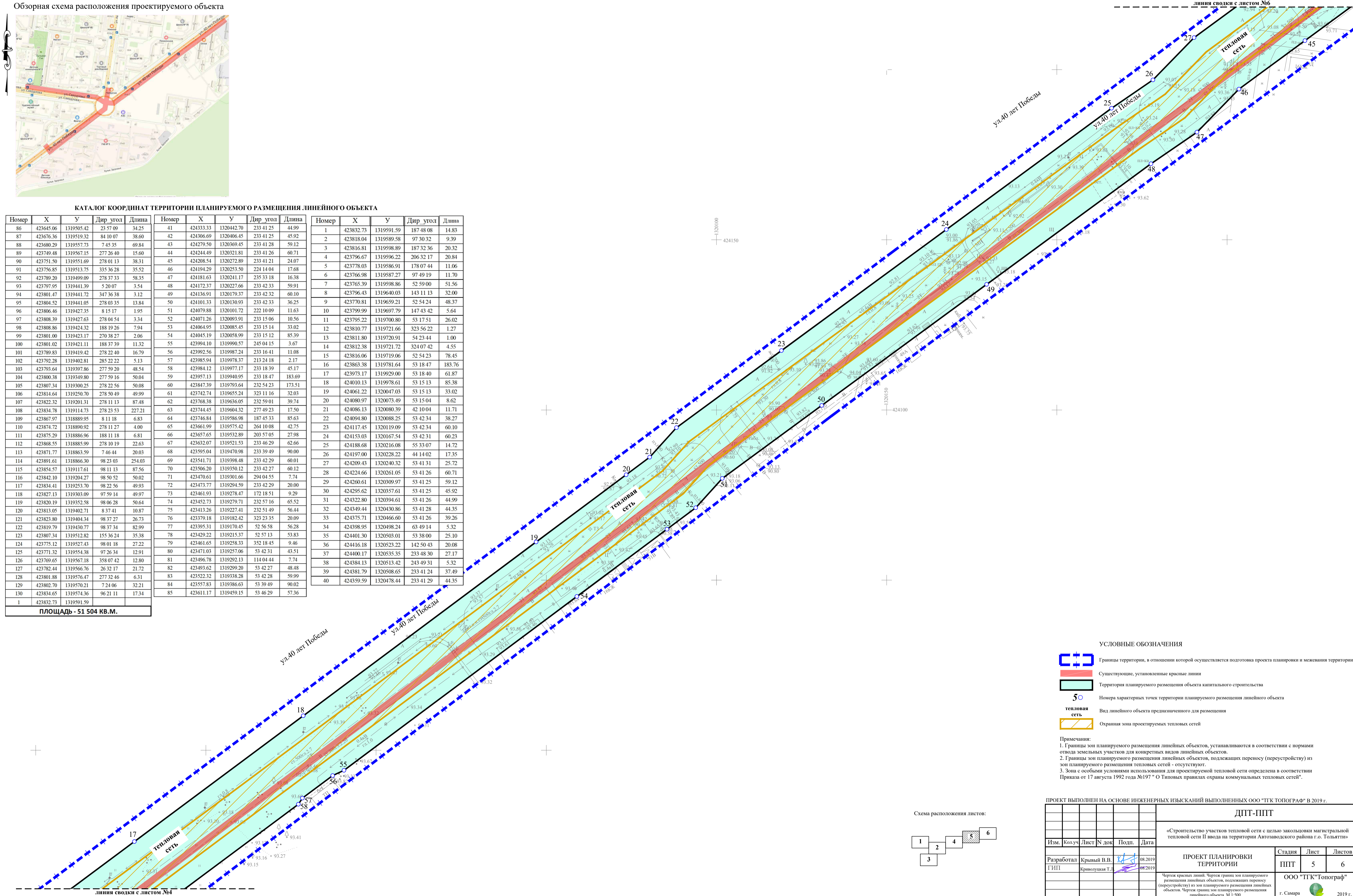
Обзорная схема расположения проектируемого объекта



КАТАЛОГ КООРДИНАТ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина	Номер	X	Y	Дир. угол	Длина	Номер	X	Y	Дир. угол	Длина
86	423645.06	1319505.42	23 57 09	34.25	41	424333.33	1320442.70	233 41 25	44.99	1	423832.73	1319591.59	187 48 08	14.83
87	423676.36	1319519.32	84 10 07	38.60	42	424306.69	1320406.45	233 41 25	45.92	2	423818.04	1319589.58	97 30 32	9.39
88	423680.29	1319557.73	7 45 35	69.84	43	424279.50	1320369.45	233 41 28	59.12	3	423816.81	1319598.89	187 32 36	20.32
89	423749.48	1319567.15	277 26 40	15.60	44	424244.49	1320321.81	233 41 26	60.71	4	423796.67	1319596.22	206 32 17	20.84
90	423751.50	1319551.69	278 01 13	38.31	45	424208.54	1320272.89	233 41 21	24.07	5	423778.03	1319586.91	178 07 44	11.06
91	423756.85	1319513.75	335 36 28	35.52	46	424194.29	1320253.50	224 14 04	17.68	6	423766.98	1319587.27	97 49 19	11.70
92	423789.20	1319499.09	278 37 33	58.35	47	424181.63	1320241.17	235 33 18	16.38	7	423765.39	1319598.86	52 59 00	51.56
93	423797.95	1319441.39	5 20 07	3.54	48	424172.37	1320227.66	233 42 33	59.91	8	423796.43	1319640.03	143 11 13	32.00
94	423801.47	1319441.72	347 36 38	3.12	49	424166.91	1320179.37	233 42 32	60.10	9	423770.81	1319659.21	52 54 24	48.37
95	423804.52	1319441.05	278 03 35	13.84	50	424101.33	1320130.93	233 42 33	36.25	10	423799.99	1319697.79	147 43 42	5.64
96	423806.46	1319427.35	8 15 17	1.95	51	424079.88	1320101.72	222 10 09	11.63	11	423795.22	1319700.80	53 17 51	26.02
97	423808.39	1319427.63	278 04 54	3.34	52	424071.26	1320093.91	233 15 06	10.56	12	423810.77	1319721.66	323 56 22	1.27
98	423808.86	1319424.32	188 19 26	7.94	53	424064.95	1320085.45	233 15 14	33.02	13	423811.80	1319720.91	54 23 44	1.00
99	423801.00	1319423.17	270 38 27	2.06	54	424045.19	1320058.99	233 15 12	83.39	14	423812.38	1319721.72	324 07 42	4.55
100	423801.02	1319421.11	188 37 39	11.32	55	423994.10	1319990.57	245 04 15	3.67	15	423816.06	1319719.06	52 54 23	78.45
101	423789.83	1319419.42	278 22 40	16.79	56	423992.56	1319987.24	233 16 41	11.08	16	423863.38	1319781.64	53 18 47	183.76
102	423792.28	1319402.81	285 22 22	5.13	57	423985.94	1319978.37	213 24 18	2.17	17	423973.17	1319929.00	53 18 40	61.87
103	423793.64	1319397.86	277 59 20	48.54	58	423984.12	1319977.17	233 18 39	45.17	18	424010.13	1319978.61	53 15 13	85.38
104	423800.38	1319349.80	277 59 16	50.04	59	423957.13	1319940.95	233 18 47	183.69	19	424061.22	1320047.03	53 15 13	33.02
105	423807.34	1319300.25	278 22 56	50.08	60	423847.39	1319793.64	232 54 23	173.51	20	424080.97	1320073.49	53 15 04	8.62
106	423814.64	1319250.70	278 50 49	49.99	61	423742.74	1319655.24	323 11 16	32.03	21	424086.13	1320080.39	42 10 04	11.71
107	423822.32	1319201.31	278 11 13	87.48	62	423768.38	1319636.05	232 59 01	39.74	22	424094.80	1320088.25	53 42 34	38.27
108	423834.78	1319114.73	278 23 53	227.21	63	423744.45	1319604.32	277 49 23	17.50	23	424117.45	1320119.09	53 42 34	60.10
109	423807.97	1318899.95	8 11 18	6.83	64	423746.84	1319586.98	187 45 33	85.63	24	424153.03	1320167.54	53 42 31	60.23
110	423874.72	1318890.92	278 11 27	4.00	65	423661.99	1319575.42	264 10 08	42.75	25	424188.68	1320216.08	55 33 07	14.72
111	423875.29	1318886.96	188 11 18	6.81	66	423657.65	1319532.89	203 57 05	27.98	26	424197.00	1320228.22	44 14 02	17.35
112	423868.55	1318885.59	278 10 19	22.63	67	423632.07	1319521.53	233 46 29	62.66	27	424209.43	1320240.32	53 41 31	25.72
113	423871.77	1318863.59	7 46 44	20.03	68	423595.04	1319470.98	233 39 49	90.00	28	424224.66	1320261.05	53 41 26	60.71
114	423891.61	1318866.30	98 23 03	254.03	69	423541.71	1319398.48	233 42 29	60.01	29	424260.61	1320309.97	53 41 25	59.12
115	423854.57	1319117.61	98 11 13	87.56	70	423506.20	1319350.12	233 42 27	60.12	30	424295.62	1320357.61	53 41 25	45.92
116	423842.10	1319204.27	98 50 52	50.02	71	423470.61	1319301.66	294 04 55	7.74	31	424322.80	1320394.61	53 41 26	44.99
117	423834.41	1319253.70	98 22 56	49.93	72	423473.77	1319294.59	233 42 29	20.00	32	424349.44	1320430.86	53 41 28	44.35
118	423827.13	1319303.09	97 59 14	49.97	73	423461.93	1319278.47	172 18 51	9.29	33	424375.71	1320466.60	53 41 26	39.26
119	423820.19	1319352.58	98 06 28	50.64	74	423452.73	1319279.71	232 57 16	65.52	34	424398.95	1320498.24	63 49 14	5.32
120	423813.05	1319402.71	8 37 41	10.87	75	423413.26	1319227.41	232 51 49	56.44	35	424401.30	1320503.01	53 38 00	25.10
121	423823.80	1319404.34	98 37 27	26.73	76	423379.18	1319182.42	323 23 35	20.09	36	424416.18	1320523.22	142 50 43	20.08
122	423819.79	1319430.77	98 37 34	82.99	77	423395.31	1319170.45	52 56 58	56.28	37	424400.17	1320535.35	233 48 30	27.17
123	423807.34	1319512.82	155 36 24	35.38	78	423429.22	1319215.37	52 57 13	53.83	38	424384.13	1320513.42	243 49 31	5.32
124	423775.12	1319527.43	98 01 18	27.22	79	423461.65	1319258.33	352 18 45	9.46	39	424381.79	1320508.65	233 41 24	37.49
125	423771.32	1319554.38	97 26 34	12.91	80	423471.03	1319257.06	53 42 31	43.51	40	424359.59	1320478.44	233 41 29	44.35
126	423769.65	1319567.18	358 07 42	12.80	81	423496.78	1319292.13	114 04 44	7.74					
127	423782.44	1319566.76	26 32 17	21.72	82	423403.62	1319299.20	53 42 27	48.48					
128	423801.88	1319576.47	277 32 46	6.31	83	423522.32	1319338.28	53 42 28	59.99					
129	423802.70	1319570.21	7 24 06	32.21	84	423557.83	1319386.63	53 39 49	90.02					
130	423834.65	1319574.36	96 21 11	17.34	85	423611.17	1319459.15	53 46 29	57.36					
1	423832.73	1319591.59												

ПЛОЩАДЬ - 51 504 КВ.М.



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания территории
 - Существующие, установленные красные линии
 - Территория планируемого размещения объекта капитального строительства
 - Номера характерных точек территории планируемого размещения линейного объекта
 - Вид линейного объекта предназначенного для размещения
 - Охранная зона проектируемых тепловых сетей

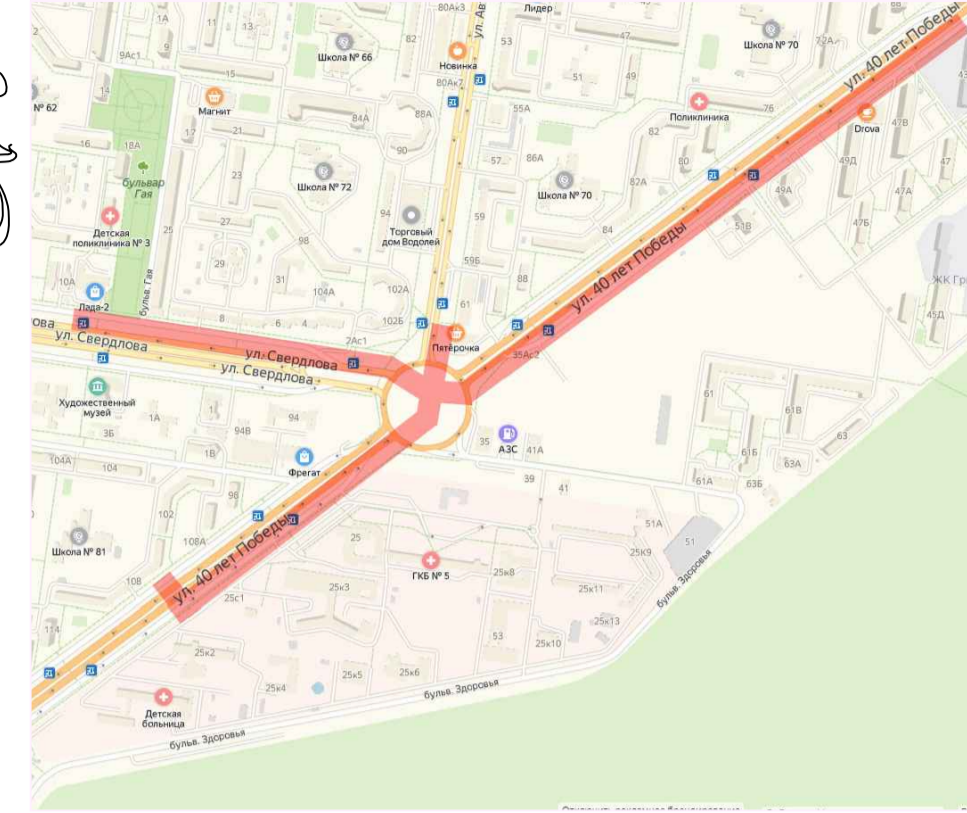
Примечания:
 1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
 2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения тепловых сетей - отсутствуют.
 3. Зона с особыми условиями использования для проектируемой тепловой сети определена в соответствии Приказа от 17 августа 1992 года №197 "О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей".



ПРОЕКТ ВЫПОЛНЕН НА ОСНОВЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ВЫПОЛНИТЕЛЕМ ООО "ТК ТОПОГРАФ" В 2019 г.				ДПТ-ППТ		
«Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского района г.о. Тольятти»						
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал	Крылов В.В.				08.2019	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ГПП	Крыловуцкая Т.Д.				08.2019	
				Стадия	Лист	Листов
				ППТ	5	6
				ООО "ТК" Топограф		
				г. Самара		
				2019 г.		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
 «Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского района г.о. Тольятти»
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

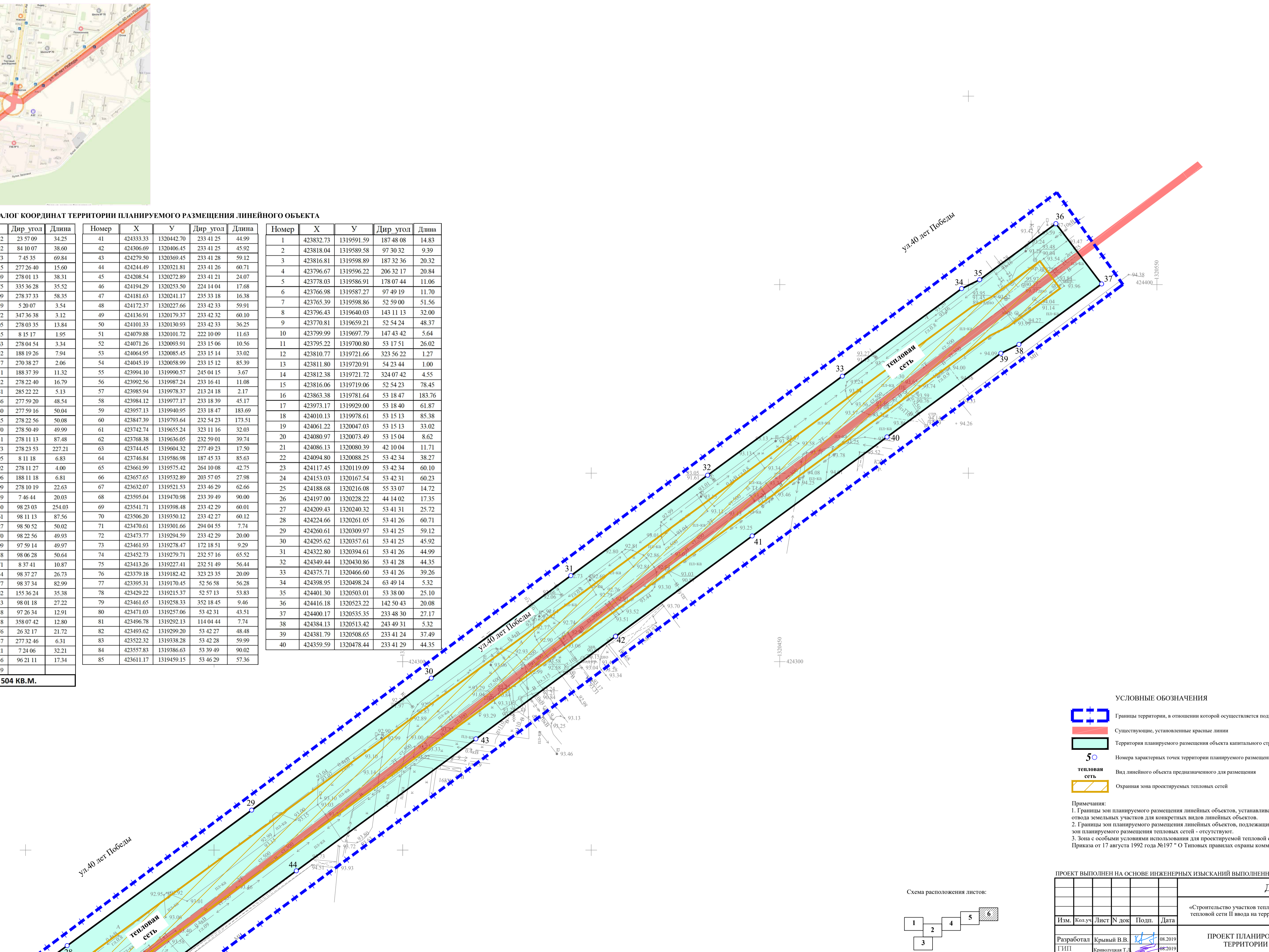
Обзорная схема расположения проектируемого объекта



КАТАЛОГ КООРДИНАТ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина	Номер	X	Y	Дир. угол	Длина	Номер	X	Y	Дир. угол	Длина		
86	423645.06	1319505.42	23 57 09	34.25	41	424333.33	1320442.70	233 41 25	44.99	1	423832.73	1319591.59	187 48 08	14.83		
87	423676.36	1319519.32	84 10 07	38.60	42	424306.69	1320406.45	233 41 25	45.92	2	423818.04	1319589.58	97 30 32	9.39		
88	423680.29	1319557.73	7 45 35	69.84	43	424279.50	1320369.45	233 41 28	59.12	3	423816.81	1319598.89	187 32 36	20.32		
89	423749.48	1319567.15	277 26 40	15.60	44	424244.49	1320321.81	233 41 26	60.71	4	423796.67	1319596.22	206 32 17	20.84		
90	423751.50	1319551.69	278 01 13	38.31	45	424208.54	1320272.89	233 41 21	24.07	5	423778.03	1319586.91	178 07 44	11.06		
91	423756.85	1319513.75	335 36 28	35.52	46	424194.29	1320253.50	224 14 04	17.68	6	423766.98	1319587.27	97 49 19	11.70		
92	423789.20	1319499.09	278 37 33	58.35	47	424181.63	1320241.17	233 33 18	16.38	7	423765.39	1319598.86	52 59 00	51.56		
93	423797.95	1319441.39	5 20 07	3.54	48	424172.37	1320227.66	233 42 33	59.91	8	423796.43	1319640.03	143 11 13	32.00		
94	423801.47	1319441.72	347 36 38	3.12	49	424136.91	1320179.37	233 42 32	60.10	9	423770.81	1319659.21	52 54 24	48.37		
95	423804.52	1319441.05	278 03 35	13.84	50	424101.33	1320130.93	233 42 33	36.25	10	423799.99	1319697.79	147 43 42	5.64		
96	423806.46	1319427.35	8 15 17	1.95	51	424079.88	1320101.72	222 10 09	11.63	11	423795.22	1319700.80	53 17 51	26.02		
97	423808.39	1319427.63	278 04 54	3.34	52	424071.26	1320093.91	233 15 06	10.56	12	423810.77	1319721.66	323 56 22	1.27		
98	423808.86	1319424.32	188 19 26	7.94	53	424064.95	1320085.45	233 15 14	33.02	13	423811.80	1319720.91	54 23 44	1.00		
99	423801.00	1319423.17	270 38 27	2.06	54	424045.19	1320058.99	233 15 12	85.39	14	423812.38	1319721.72	324 07 42	4.55		
100	423801.02	1319421.11	188 37 39	11.32	55	423994.10	1319990.57	245 04 15	3.67	15	423816.06	1319719.06	52 54 23	78.45		
101	423789.83	1319419.42	278 22 40	16.79	56	423992.56	1319987.24	233 16 41	11.08	16	423863.38	1319781.64	53 18 47	183.76		
102	423792.28	1319402.81	285 22 22	5.13	57	423985.94	1319978.37	213 24 18	2.17	17	423973.17	1319929.00	53 18 40	61.87		
103	423793.64	1319397.86	277 59 20	48.54	58	423984.12	1319977.17	233 18 39	45.17	18	424010.13	1319978.61	53 15 13	85.38		
104	423800.38	1319349.80	277 59 16	50.04	59	423957.13	1319940.95	233 18 47	183.69	19	424061.22	1320047.03	53 15 13	33.02		
105	423807.34	1319300.25	278 22 56	50.08	60	423847.39	1319793.64	232 54 23	173.51	20	424080.97	1320073.49	53 15 04	8.62		
106	423814.64	1319250.70	278 50 49	49.99	61	423742.74	1319655.24	323 11 16	32.03	21	424086.13	1320080.39	42 10 04	11.71		
107	423822.32	1319201.31	278 11 13	87.48	62	423768.38	1319636.05	232 59 01	39.74	22	424094.80	1320088.25	53 42 34	38.27		
108	423834.78	1319144.73	278 23 53	227.21	63	423744.45	1319604.32	277 49 23	17.50	23	424117.45	1320119.09	53 42 34	60.10		
109	423867.97	1318889.95	8 11 18	6.83	64	423746.84	1319586.98	187 45 33	85.63	24	424153.03	1320167.54	53 42 31	60.23		
110	423874.72	1318890.92	278 11 27	4.00	65	423661.99	1319575.42	264 10 08	42.75	25	424188.68	1320216.08	53 33 07	14.72		
111	423875.29	1318886.96	188 11 18	6.81	66	423657.65	1319532.89	203 57 05	27.98	26	424197.00	1320228.22	44 14 02	17.35		
112	423868.55	1318885.99	278 10 19	22.63	67	423632.07	1319521.53	233 46 29	62.66	27	424209.43	1320240.32	53 41 31	25.72		
113	423871.77	1318863.59	7 46 44	20.03	68	423595.04	1319470.98	233 39 49	90.00	28	424224.66	1320261.05	53 41 26	60.71		
114	423891.61	1318866.30	98 23 03	254.03	69	423541.71	1319398.48	233 42 29	60.01	29	424260.61	1320309.97	53 41 25	59.12		
115	423854.57	1319117.61	98 11 13	87.56	70	423506.20	1319350.12	233 42 27	60.12	30	424295.62	1320357.61	53 41 25	45.92		
116	423842.10	1319204.27	98 50 52	50.02	71	423470.61	1319301.66	294 04 55	7.74	31	424322.80	1320394.61	53 41 26	44.99		
117	423834.41	1319253.70	98 22 56	49.93	72	423473.77	1319294.59	233 42 29	20.00	32	424349.44	1320430.86	53 41 28	44.35		
118	423827.13	1319303.09	97 59 14	49.97	73	423461.93	1319278.47	172 18 51	9.29	33	424375.71	1320466.60	53 41 26	39.26		
119	423820.19	1319352.58	98 06 28	50.64	74	423452.73	1319279.71	232 57 16	65.52	34	424398.95	1320498.24	63 49 14	5.32		
120	423813.05	1319402.71	8 37 41	10.87	75	423413.26	1319227.41	232 51 49	56.44	35	424401.30	1320503.01	53 38 00	25.10		
121	423823.80	1319404.34	98 37 27	26.73	76	423379.18	1319182.42	323 23 35	20.09	36	424416.18	1320523.22	142 50 43	20.08		
122	423819.79	1319430.77	98 37 34	82.99	77	423395.31	1319170.45	32 56 58	56.28	37	424400.17	1320535.35	233 48 30	27.17		
123	423807.34	1319512.82	155 36 24	35.38	78	423429.22	1319215.37	52 57 13	53.83	38	424384.13	1320513.42	243 49 31	5.32		
124	423775.12	1319527.43	98 01 18	27.22	79	423461.65	1319258.33	352 18 45	9.46	39	424381.79	1320508.65	233 41 24	37.49		
125	423771.32	1319554.38	97 26 34	12.91	80	423471.03	1319257.06	53 42 31	43.51	40	424359.59	1320478.44	233 41 29	44.35		
126	423769.65	1319567.18	358 07 42	12.80	81	423496.78	1319292.13	114 04 44	7.74							
127	423782.44	1319566.76	26 32 17	21.72	82	423493.62	1319299.20	53 42 27	48.48							
128	423801.88	1319576.47	277 32 46	6.31	83	423522.32	1319338.28	53 42 28	59.99							
129	423802.70	1319570.21	7 24 06	32.21	84	423557.83	1319386.63	53 39 49	90.02							
130	423834.65	1319574.36	96 21 11	17.34	85	423611.17	1319459.15	53 46 29	57.36							
1	423832.73	1319591.59														

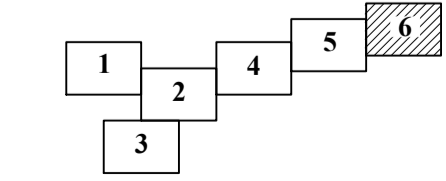
ПЛОЩАДЬ - 51 504 КВ.М.



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания территории
 - Существующие, установленные красные линии
 - Территория планируемого размещения объекта капитального строительства
 - Номера характерных точек территории планируемого размещения линейного объекта
 - Вид линейного объекта предназначенный для размещения
 - Охранная зона проектируемых тепловых сетей

Примечания:
 1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
 2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения тепловых сетей - отсутствуют.
 3. Зона с особыми условиями использования для проектируемой тепловой сети определена в соответствии с Приказом от 17 августа 1992 года №197 "О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей".

Схема расположения листов:



ПРОЕКТ ВЫПОЛНЕН НА ОСНОВЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ВЫПОЛНЕННЫХ ООО "ТГК ТОПОГРАФ" В 2019 г.				ДПТ-ППТ		
				«Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского района г.о. Тольятти»		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал	Кривый В.В.				08.2019	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ГПП	Кривошукка Т.Г.				08.2019	
				Стадия	Лист	Листов
				ППТ	6	6
				ООО "ТГК" Топограф		
				г. Самара		
				2019 г.		

**Раздел 2. Положение о размещении
линейного объекта**

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Документация по планировке территории подготовлена в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, границ земельных участков, предназначенных для строительства линейных объектов, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», документация по планировке территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению и материалов по её обоснованию. В данной книге представлена информация по утверждаемой части проекта планировки территории Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» и Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».

Проект планировки территории разработан на основании Постановления администрации городского округа Тольятти Самарской области от 27.05.2019 №1444-п/1 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского района г.о. Тольятти».

Все работы предусмотрены в рамках инвестиционной программы АО «ТЕВИС» на 2018-2020гг. в сфере теплоснабжения Автозаводского района г. Тольятти.

В рамках разработанной документации предусмотрена реконструкция существующих и строительство новых участков тепловых сетей. Строительство новых участков необходимо в целях закольцовки магистральной тепловой сети II ввода.

Строительство

- 1 этап. Строительство тепловой сети, участок от Уз.23 до Уз.24 в непроходном канале, диаметр трубопровода 2du300мм – 100 п.м.;
- 2 этап. Строительство тепловой сети, участок от ТК2-2в до Уз.24 в непроходном канале, диаметр трубопровода 2du300мм – 220 п.м.;
- 3 этап. Строительство тепловой сети, участок от НО 130 до Уз.24 в непроходном канале, диаметр трубопровода 2du500мм – 120 п.м.;
- 4 этап. Строительство тепловой сети, участок от Уз.24 до ТК1 в непроходном канале, диаметр трубопровода 2du300мм – 120 п.м.;
- 5 этап. Строительство тепловой сети, участок от ТК1 до НО в непроходном канале, диаметр трубопровода 2du300мм – 520 п.м.

При проектировании необходимо предусмотреть следующие решения:

- для компенсации тепловых расширений сильфонные компенсаторы;
- материал трубопроводов – стальные электросварные трубы по ГОСТ 10407-91;
- в тепловых камерах - установку стальной запорной шаровой арматуры;
- защиту трубопроводов при пересечении магистральных автодорог и транспортных развязок;
- строительную часть камер выполнить в сборном варианте (из ФБС);
- при необходимости дополнительные камеры;
- современные строительные материалы и технологии строительства;

- в низших точках по уклону трубопроводов - устройство дренажных колодцев с обратным клапаном;

- размещение основных узлов принять в соответствии со схемой.

Реконструкция

1) Реконструкция участка тепловой сети II ввода от Уз23-2в до НО 130 в непроходном канале, диаметр трубопровода 2 dy500мм – 1380 п.м.

При проектировании предусмотреть:

- демонтажные работы существующей тепловой сети;
- для компенсации тепловых расширений сильфонные компенсаторы;
- материал трубопроводов – стальные электросварные трубы по ГОСТ 10407-91;
- в тепловых камерах - установку стальной запорной шаровой арматуры;
- защиту трубопроводов при пересечении магистральных автодорог и транспортных развязок;
- строительную часть камер выполнить в сборном варианте (из ФБС);
- при необходимости дополнительные камеры;
- современные строительные материалы и технологии строительства;
- в низших точках по уклону трубопроводов - устройство дренажных колодцев с обратным клапаном.

2) Реконструкция участка тепловой сети II ввода от ТК2-2в до Уз26-2в в непроходном канале, диаметр трубопровода 2 dy300мм – 580п.м.

При проектировании предусмотреть:

- демонтажные работы существующей тепловой сети;
- для компенсации тепловых расширений сильфонные компенсаторы;
- материал трубопроводов – стальные электросварные трубы по ГОСТ 10407-91;
- в тепловых камерах - установку стальной запорной шаровой арматуры;
- защиту трубопроводов при пересечении магистральных автодорог и транспортных развязок;
- строительную часть камер выполнить в сборном варианте (из ФБС);
- при необходимости дополнительные камеры;
- современные строительные материалы и технологии строительства;
- в низших точках по уклону трубопроводов - устройство дренажных колодцев с обратным клапаном.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов регионального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения для линейного объекта местного значения: «Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского района г.о. Тольятти» устанавливается на территории Самарской области, г.о. Тольятти, Автозаводского района.

3. Характеристика зоны планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки сформирована зона планируемого размещения линейного объекта местного значения: «Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского района г.о. Тольятти».

Согласно п.13, подпункта б Постановления Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», в случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.

Для проектируемых сетей нормы отвода земель определялись в соответствии с табл. 1 СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов».

Ширина и длина полос земель, отводимых во временное пользование для капитального ремонта магистральных трубопроводов, определяются проектом, утвержденным в установленном порядке, при этом ширина указанных полос не должна превышать ширины, предусмотренной табл.1 для трубопроводов соответствующих диаметров.

Таким образом, ширина зоны планируемого размещения не превышает 20 метров. Минимальная ширина зоны размещения составляет 14 метров (в районе земельного участка с КН 63:09:0101150:2).

Общая площадь сформированной зоны для планируемого размещения проектируемого объекта – 51504 м².

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объектов местного значения представлен в таблице №1.

Таблица №1

Номер точки	Координаты		Дирекционный угол, <i>градусы минута секунда</i>	Расстояние, <i>м</i>
	X	Y		
1	423832.73	1319591.59	187 48 08	14.83
2	423818.04	1319589.58	97 30 32	9.39
3	423816.81	1319598.89	187 32 36	20.32
4	423796.67	1319596.22	206 32 17	20.84
5	423778.03	1319586.91	178 07 44	11.06
6	423766.98	1319587.27	97 49 19	11.70
7	423765.39	1319598.86	52 59 00	51.56
8	423796.43	1319640.03	143 11 13	32.00
9	423770.81	1319659.21	52 54 24	48.37
10	423799.99	1319697.79	147 43 42	5.64
11	423795.22	1319700.80	53 17 51	26.02
12	423810.77	1319721.66	323 56 22	1.27
13	423811.80	1319720.91	54 23 44	1.00
14	423812.38	1319721.72	324 07 42	4.55
15	423816.06	1319719.06	52 54 23	78.45
16	423863.38	1319781.64	53 18 47	183.76
17	423973.17	1319929.00	53 18 40	61.87
18	424010.13	1319978.61	53 15 13	85.38
19	424061.22	1320047.03	53 15 13	33.02
20	424080.97	1320073.49	53 15 04	8.62
21	424086.13	1320080.39	42 10 04	11.71

22	424094.80	1320088.25	53 42 34	38.27
23	424117.45	1320119.09	53 42 34	60.10
24	424153.03	1320167.54	53 42 31	60.23
25	424188.68	1320216.08	55 33 07	14.72
26	424197.00	1320228.22	44 14 02	17.35
27	424209.43	1320240.32	53 41 31	25.72
28	424224.66	1320261.05	53 41 26	60.71
29	424260.61	1320309.97	53 41 25	59.12
30	424295.62	1320357.61	53 41 25	45.92
31	424322.80	1320394.61	53 41 26	44.99
32	424349.44	1320430.86	53 41 28	44.35
33	424375.71	1320466.60	53 41 26	39.26
34	424398.95	1320498.24	63 49 14	5.32
35	424401.30	1320503.01	53 38 00	25.10
36	424416.18	1320523.22	142 50 43	20.08
37	424400.17	1320535.35	233 48 30	27.17
38	424384.13	1320513.42	243 49 31	5.32
39	424381.79	1320508.65	233 41 24	37.49
40	424359.59	1320478.44	233 41 29	44.35
41	424333.33	1320442.70	233 41 25	44.99
42	424306.69	1320406.45	233 41 25	45.92
43	424279.50	1320369.45	233 41 28	59.12
44	424244.49	1320321.81	233 41 26	60.71
45	424208.54	1320272.89	233 41 21	24.07
46	424194.29	1320253.50	224 14 04	17.68
47	424181.63	1320241.17	235 33 18	16.38
48	424172.37	1320227.66	233 42 33	59.91
49	424136.91	1320179.37	233 42 32	60.10
50	424101.33	1320130.93	233 42 33	36.25
51	424079.88	1320101.72	222 10 09	11.63
52	424071.26	1320093.91	233 15 06	10.56
53	424064.95	1320085.45	233 15 14	33.02
54	424045.19	1320058.99	233 15 12	85.39
55	423994.10	1319990.57	245 04 15	3.67
56	423992.56	1319987.24	233 16 41	11.08
57	423985.94	1319978.37	213 24 18	2.17
58	423984.12	1319977.17	233 18 39	45.17
59	423957.13	1319940.95	233 18 47	183.69
60	423847.39	1319793.64	232 54 23	173.51
61	423742.74	1319655.24	323 11 16	32.03
62	423768.38	1319636.05	232 59 01	39.74
63	423744.45	1319604.32	277 49 23	17.50
64	423746.84	1319586.98	187 45 33	85.63
65	423661.99	1319575.42	264 10 08	42.75
66	423657.65	1319532.89	203 57 05	27.98
67	423632.07	1319521.53	233 46 29	62.66
68	423595.04	1319470.98	233 39 49	90.00
69	423541.71	1319398.48	233 42 29	60.01
70	423506.20	1319350.12	233 42 27	60.12
71	423470.61	1319301.66	294 04 55	7.74
72	423473.77	1319294.59	233 42 29	20.00
73	423461.93	1319278.47	172 18 51	9.29

74	423452.73	1319279.71	232 57 16	65.52
75	423413.26	1319227.41	232 51 49	56.44
76	423379.18	1319182.42	323 23 35	20.09
77	423395.31	1319170.45	52 56 58	56.28
78	423429.22	1319215.37	52 57 13	53.83
79	423461.65	1319258.33	352 18 45	9.46
80	423471.03	1319257.06	53 42 31	43.51
81	423496.78	1319292.13	114 04 44	7.74
82	423493.62	1319299.20	53 42 27	48.48
83	423522.32	1319338.28	53 42 28	59.99
84	423557.83	1319386.63	53 39 49	90.02
85	423611.17	1319459.15	53 46 29	57.36
86	423645.06	1319505.42	23 57 09	34.25
87	423676.36	1319519.32	84 10 07	38.60
88	423680.29	1319557.73	7 45 35	69.84
89	423749.48	1319567.15	277 26 40	15.60
90	423751.50	1319551.69	278 01 13	38.31
91	423756.85	1319513.75	335 36 28	35.52
92	423789.20	1319499.09	278 37 33	58.35
93	423797.95	1319441.39	5 20 07	3.54
94	423801.47	1319441.72	347 36 38	3.12
95	423804.52	1319441.05	278 03 35	13.84
96	423806.46	1319427.35	8 15 17	1.95
97	423808.39	1319427.63	278 04 54	3.34
98	423808.86	1319424.32	188 19 26	7.94
99	423801.00	1319423.17	270 38 27	2.06
100	423801.02	1319421.11	188 37 39	11.32
101	423789.83	1319419.42	278 22 40	16.79
102	423792.28	1319402.81	285 22 22	5.13
103	423793.64	1319397.86	277 59 20	48.54
104	423800.38	1319349.80	277 59 16	50.04
105	423807.34	1319300.25	278 22 56	50.08
106	423814.64	1319250.70	278 50 49	49.99
107	423822.32	1319201.31	278 11 13	87.48
108	423834.78	1319114.73	278 23 53	227.21
109	423867.97	1318889.95	8 11 18	6.83
110	423874.72	1318890.92	278 11 27	4.00
111	423875.29	1318886.96	188 11 18	6.81
112	423868.55	1318885.99	278 10 19	22.63
113	423871.77	1318863.59	7 46 44	20.03
114	423891.61	1318866.30	98 23 03	254.03
115	423854.57	1319117.61	98 11 13	87.56
116	423842.10	1319204.27	98 50 52	50.02
117	423834.41	1319253.70	98 22 56	49.93
118	423827.13	1319303.09	97 59 14	49.97
119	423820.19	1319352.58	98 06 28	50.64
120	423813.05	1319402.71	8 37 41	10.87
121	423823.80	1319404.34	98 37 27	26.73
122	423819.79	1319430.77	98 37 34	82.99
123	423807.34	1319512.82	155 36 24	35.38
124	423775.12	1319527.43	98 01 18	27.22
125	423771.32	1319554.38	97 26 34	12.91

126	423769.65	1319567.18	358 07 42	12.80
127	423782.44	1319566.76	26 32 17	21.72
128	423801.88	1319576.47	277 32 46	6.31
129	423802.70	1319570.21	7 24 06	32.21
130	423834.65	1319574.36	96 21 11	17.34
1	423832.73	1319591.59		
Площадь – 51 504 кв.м.				

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов не определялись, т.к. объекты проектирования представляют собой объекты инженерной инфраструктуры.

По тем же причинам, проектом планировки не разрабатывались: требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Объекты, подлежащие переносу (переустройству), для строительства линейного объекта, в сформированной зоне размещения отсутствуют. Следовательно, зоны размещения линейных объектов подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения тепловых сетей - отсутствуют.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно акта государственной историко-культурной, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия (памятники архитектуры, истории и культуры) – отсутствуют.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемые объекты местного значения проходят на расстоянии обеспечивающим безопасную эксплуатацию, как самих линейных объектов, так и существующих и строящихся объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории).

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Загрязнение воздушного бассейна территории в процессе проведения строительных работ носит временный характер и ограничено сроками строительства. Согласно проведенным расчетам является незначительным и не окажет негативного воздействия на атмосферный воздух территории и ближайших жилых домов.

Складирование отходов, образующихся при производстве работ, осуществляется на территории строительной площадки. Вывоз отходов осуществляется регулярно, с учетом объема их образования и накопления.

Нарушения водного режима прилегающей территории нет.

Проведение работ по сохранению почвенно-растительного слоя рекультивации способствуют сохранению земельных ресурсов территории.

Строительство и эксплуатация объекта не окажет неблагоприятного воздействия на сложившийся состав флоры и фауны.

Шумовое воздействие в период проведения строительных работ и в период эксплуатации является допустимым.

Таким образом, уровень воздействия на элементы окружающей природной среды и благополучие населения при реализации данного проекта можно считать допустимым.

Мероприятия, направленные на снижение концентрации выбросов ЗВ в атмосфере при строительстве носят рекомендательный характер:

- 1. соблюдение технологии проведения работ строительства;*
- 2. соблюдение границ территории, отведенной под проведение строительных работ;*
- 3. контроль технического состояния транспорта;*
- 4. обеспечение качественной и своевременной регулировки и ремонта двигателей и топливной аппаратуры;*
- 5. обеспыливание грунта орошением при проведении перевалочно-погрузочных работ.*

При проведении строительных работ выбросы загрязняющих веществ в атмосферу имеют место от следующих источников выброса:

- 1. работа строительной техники, автотранспорта, автопогрузчика;*
- 2. сварочные работы;*
- 3. перевалка грунта, щебня и песка;*
- 4. работа дизельной электростанции.*

Для минимизации негативного воздействия процессов обращения с отходами в процессе строительных работ выполняются мероприятия:

1. *соблюдение границ территории, отведенной под строительство;*
2. *применение при сооружении объекта нетоксичных материалов;*
3. *оснащение рабочих мест и временок контейнерами для сбора бытовых и строительных отходов;*
4. *мойка машин допускается только в специально предусмотренных и оборудованных для этой цели местах;*
5. *заключение договора на вывоз мусора перед началом производства работ;*
6. *соблюдение санитарных норм обслуживания биотуалета.*

Для ликвидации последствий негативного воздействия на поверхностные и подземные водные объекты предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

1. *До начала работ рабочие, и инженерно-технический персонал проходят инструктаж по соблюдению требований охраны окружающей среды;*
2. *Соблюдение технологии производства работ;*
3. *Учет и ликвидация всех фактических источников загрязнения в районе намечаемой хозяйственной деятельности и на примыкающей территории;*
4. *Учет расхода технической и питьевой воды и стоков. Ежесменный сбор хозяйственных сточных вод, образующихся в период проведения строительных работ для последующей очистки на очистных сооружениях. Тщательный контроль периодичности опорожнения биотуалета;*
5. *Своевременная регулировка топливной аппаратуры и двигателей с целью недопущения утечек топлива и масел автотранспорта и строительных механизмов на участке производства работ;*
6. *Запрет на мойку машин и механизмов на участке производства работ;*

После окончания строительных работ, нарушенные земли рекультивируются. Приемка-передача рекультивированных земель землепользователю производится комиссией, назначаемой администрацией района. Основными мероприятиями по сохранению и восстановлению почв и растительности является проведение технической и биологической рекультивации.

В целях предотвращения истощения земельных ресурсов при производстве строительномонтажных работ, проектом предусмотрены мероприятия:

1. *Производство всех видов работ только в пределах строительной площадки;*
2. *Для приема и складирования нормативного запаса материалов следует организовать подачу материалов в места укладки непосредственно с автотранспорта;*
3. *Заправку автотранспорта производить на специализированных АЗС, за пределами стройплощадки;*
4. *Проезд транспорта предусмотреть только по предусмотренным ППР дорогам. Обеспечить покрытие проездов щебнем во избежание вторичного загрязнения почвы. Щебень и грунт с проездов после завершения работ вывезти со строительной площадки на полигоны;*
5. *Обеспечить укрытие кузовов автосамосвалов при перевозке грунта брезентом;*
6. *Организовать вывоз снега с территории, что снизит проникновение талых вод в грунт и загрязнение подземных вод.*

При условии безаварийной эксплуатации негативное воздействие на почву отсутствует.

В целом строительство и дальнейшая эксплуатация объекта не внесут изменений в состояние растительного и животного мира района тяготения работ.

Локальный экологический мониторинг предусмотрен с целью обеспечения экологической безопасности при строительстве проектируемого объекта.

Основные цели в период производства работ по строительству и эксплуатации заключаются:

- *в выявлении изменений в окружающей среде вследствие строительства и выработке рекомендаций по предотвращению или сокращению их негативных последствий;*

- в контроле соблюдения установленных экологических требований и ограничений воздействий на окружающую среду производственными организациями.

Задачи локального экологического мониторинга сводятся к следующему:

- контроль полноты и качества выполнения, принятых в проекте, технических решений, определяющих уровень воздействий на окружающую среду;

- проверка соответствия реальной ситуации исходных параметров, принятых в проекте по данным изысканий и служащих базой расчетных прогнозов;

- проверка соответствия уровня контролируемых воздействий на окружающую среду проектным расчетам;

- выработка предложений по обеспечению экологической безопасности объекта в случае обнаружения отклонений результатов наблюдений от проектных расчетов.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Возникновение чрезвычайных ситуаций при проведении строительных работ маловероятно, но полностью не исключено.

Чрезвычайные ситуации (ЧС) – обстановка на определённой территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Возможные источники ЧС техногенного и природного характера:

1. Взрывы, пожары в топливных системах автотранспорта при дорожно - транспортных происшествиях.

2. По транспортным коммуникациям возможны перевозки ЛВЖ, при разливе (взрыве) которых, в результате аварий, возможно образование зон разрушений и пожаров.

3. Аварийные ситуации на пересекаемых коммуникациях, в результате которых проектируемый объект попадает в зону разрушений и пожаров.

4. Отклонение климатических условий от ординарных (сильные морозы, паводки, ураганные ветры и др.), которые могут привести к возникновению аварии на проектируемом объекте.

Расчёт по определению зон действия поражающих факторов необходимо провести в соответствии с «Методикой оценки последствий аварий на пожаро – взрывоопасных объектах», «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно – воздушных смесей».

Обеспечивать контроль за соблюдением норм радиационной безопасности и основными санитарными правилами работы с радиоактивными веществами и иными источниками ионизирующего излучения необходимо в соответствии с требованиями ГОСТ 22.3.03 – 94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения».

Заправка техники при строительстве должна производиться на стационарных и передвижных заправочных станциях на специально отведённой площадке, окаймлённой минерализованной полосой шириной 1.4 м, удалённой от водных объектов.

Заправка механизмов с ограниченной подвижностью (экскаваторы, бульдозеры) производится обученным персоналом. Заправка должна производиться с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия. Применение для заправки ведер и другой открытой посуды не допускается. Должен быть организован сбор отработанных масел с последующей

отправкой их на специальные пункты. Слив масел на растительный почвенный покров запрещается.

Оценка сложности природных процессов по категориям опасности в районе размещения линейного объекта проводилась в соответствии со СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий».

Источник чрезвычайной ситуации	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель)	Подтопление территории, фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Гроза	Электрические разряды
Деформация грунта	Просадка и морозное пучение грунта
Морозы	Температурная деформация ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций
Землетрясение	Разрушения и повреждения зданий, сооружений, коммуникаций в зависимости от силы явления

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций в период эксплуатации линейного объекта заключаются в основном в организации постоянного контроля над состоянием, проведением технического обслуживания и плановых ремонтных работ специализированными бригадами.

В случае стихийных бедствий (урагана, землетрясения, паводковых вод, наводнения и т.п.) эксплуатационным службам необходимо организовать усиленный контроль над состоянием инфраструктуры.

Разработка мероприятий выполнена в соответствии с требованиями СП 11-107-98 Порядок разработки, и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций».

Основной целью отнесения объекта к категории по ГО является сохранение объекта и его защита от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, путем заблаговременной разработки и реализации мероприятий по ГО.

При определении категории объекта учитываются показатели, определяющие роль объекта в экономике региона и государства в целом, а также особые условия, характеризующие степень потенциальной опасности проектируемого сооружения в период его эксплуатации, как в мирное, так и в военное время с учетом его месторасположения.

Основными показателями при определении категории объекта по гражданской обороне являются объемы работ по обеспечению выполнения мобилизационного задания Федерального и регионального уровней.

Для укрытия служащих и обслуживающего персонала в пределах радиуса сбора имеется 2 защитных сооружения ГО (СНиП 2.01.51-90; СП 165.1325800-2014).

Выполнить мероприятия по обеспечению взрыво-пожаробезопасности объекта, в соответствии с обязательными требованиями, установленными федеральными законами о технических регламентах, и требованиями нормативных документов по пожарной безопасности, с учетом нормативного времени прибытия первых пожарно-спасательных подразделений.

Разработать решение по организации эвакуации людей с территории проектируемого объекта и обеспечению беспрепятственного ввода на территорию объекта сил и средств для ликвидации ЧС.

Снижение негативных воздействий опасных техногенных ЧС

Для того чтобы свести к минимуму число пожаров, ограничить их распространение и обеспечить условия их ликвидации, необходимо заблаговременно провести соответствующие

мероприятия, в соответствии с «Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации ППБ 01-03»). Москва, 2003 г.

Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

О закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны.

На период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.

Пожарная безопасность объекта

При обеспечении пожарной безопасности следует руководствоваться: правилами противопожарного режима при производстве строительно-монтажных работ согласно Постановления Правительства №390 от 25.04.12 г, стандартами, строительными нормами и правилами, нормами проектирования, отраслевыми и региональными правилами пожарной безопасности и другими утвержденными в установленном порядке нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

Все работники должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке установленном руководителем.

Подрядчик отвечает за пожарную безопасность на участках работ.

Подрядчик обязан обеспечить наличие в достаточном количестве противопожарного оборудования, а его работники должны быть обучены работе с таким оборудованием.

Организационные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

На видных местах должны быть вывешены таблички с указанием порядка вызова пожарной охраны.

Правила применения на территории объекта открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются инструкциями о мерах пожарной безопасности.